

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 22/12 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 378

Στη Λευκάδα σήμερα στις 19 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 22/29905/15-11-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Γεωργάκης Βασίλειος
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Γαζής Αναστάσιος
9. Σώλος Φώτιος
10. Αραβανής Ανδρέας
11. Νικητάκης Μάρκος
12. Αραβανής Ελευθέριος
13. Αραβανής Σπυρίδων
14. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
15. Καββαδάς Αθανάσιος
16. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
17. Δρακονταειδής Κων/νος
18. Στραγαλινός Βασίλειος
19. Βεργίνης Ξενοφών
20. Πεντεσπίτης Νικόλαος
21. Γιαννούτσος Πέτρος
22. Φίλιππας Γεώργιος
23. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
24. Ζουριδάκης Ευτύχιος
25. Αραβανής Γεράσιμος
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Σίδερης Αντώνιος
2. Γαβρίλης Δημήτριος
3. Λάζαρη Πηνελόπη
4. Καρβούνης Σπυρίδων
5. Μεσσήνης Ιωάννης
6. Μεσσήνη Κερασούλα
7. Μελάς Βασίλειος
8. Μαργέλης Γεώργιος
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 31 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 12ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 22/12 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με έγκριση αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2013. (σχετ. η αριθμ. 274/12 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής).

Εισηγητές: 1. Αραβανής Κώστας, Δήμαρχος

2. Αραβανής Ελευθέριος, Αντιδήμαρχος .

3. Δελαπόρτας Σπυρίδων, Πρ/νος Τμήμ. Εσόδων, Περιουσίας

και Ταμείου, Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου.

Ο κ. Αντιδήμαρχος κ.Ελευθέριος Αραβανής, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την αριθμ. 274/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:
 “1^ο ΘΕΜΑ Η.Δ. : της αριθ.33-2012 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση της Επιτροπής, για αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2013 .

Εισηγ: κ.Ελ.Αραβανής-Πρόεδρος Επιτροπής

Ο Εισηγητής ανέφερε τα παρακάτω:

“Έχοντας υπόψη τη διάταξη της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89 σύμφωνα με την οποία τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού, η επιβολή των οποίων καθορίζονταν από τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 1 του Β.Δ. 24/9-20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του Ν. 1080/80 καθώς και του άρθρου 22 του ίδιου βασιλικού διατάγματος ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Τις διατάξεις του Ν. 25/75 και το Ν. 1080/80 σχετικές με τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και οι οποίες προβλέπουν:

α) Τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη στεγασμένο χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και ευρίσκονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου επί του συντελεστή που ορίζει το δημοτικό συμβούλιο (παρ. 1 άρθρο 1 του Ν. 25/75)

β) Σύμφωνα με την παρ. 14 του άρθρου 9 του Ν. 2503/97, από το τέλος αυτό δεν εξαιρούνται τα ακίνητα που παραμένουν κλειστά και αχρησιμοποιήτα, γιατί το τέλος αυτό αφορά εκτός αυτών που παράγουν ρύπους και την καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο δίνεται η δυνατότητα στο δημοτικό συμβούλιο να ορίζει μειωμένο συντελεστή τελών καθαριότητας για τα ηλεκτροδοτούμενα και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα (στεγασμένοι ή μη χώροι) και για όσο χρόνο αυτά αποδεδειγμένα παραμένουν κλειστά και δεν χρησιμοποιούνται. Στην περίπτωση δε που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου μαζί με το σχετικό πρόστιμο, αναδρομικά από το χρόνο εφαρμογής του μειωμένου συντελεστή. Ο συντελεστής του τέλους πρέπει να προσδιοριστεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (αποδοχές προσωπικού, συντήρηση των μέσων αποκομιδής των απορριμμάτων, συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού), καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με τη λειτουργία και τη βελτίωση των υπηρεσιών. Οι νέοι δήμοι που συστάθηκαν από 1/1/2011 με το Ν. 3852/10 μπορούν να επιβάλουν ανταποδοτικά τέλη διαφοροποιούμενα ανά δημοτικό διαμέρισμα, ανάλογα με το λειτουργικό κόστος παροχής των αντίστοιχων εξυπηρετήσεων στους κατοίκους των διαμερισμάτων (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 74300/28-12-2010). Με την περίπτωση ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή

εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για την επιβολή τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ή την αναπροσαρμογή των συντελεστών αυτού προηγείται η εισήγηση της οικονομικής επιτροπής. Σύμφωνα με στοιχεία που παρασχέθηκαν από την οικονομική υπηρεσία του Δήμου προβλέπονται:

Οι δαπάνες για το έτος 2013 υπολογίζονται να ανέλθουν στο ποσό των 2.940,000 ευρώ σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

| <u>ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΟΔΑ</u> | | |
|---|------------------|------------------|
| | 2012 | 2013 |
| <i>Μισθοδ. τακτ. προσωπικού</i> | 650.000 | 620.000 |
| <i>Μισθοδ. αορ. χρόνου</i> | 155.000 | 150.000 |
| <i>Μισθοδ. έκτακτου προσωπικού</i> | 240.000 | 200.000 |
| <i>Αποζημ. υπερωρ. εργασίας</i> | 45.000 | 45.000 |
| <i>Παροχές σε είδος</i> | 25.000 | 25.000 |
| <i>Ασφάλιστρα - τέλη κυκλοφ. - ΚΤΕΟ</i> | 15.000 | 15.000 |
| <i>Συντήρ. & επισκ. οχημάτων</i> | 30.000 | 30.000 |
| <i>Προμήθ. ανταλλ. - Ελαστικών - Ψηκτρων κ.λ.π.</i> | 35.000 | 35.000 |
| <i>Λοιπές προμήθειες</i> | 20.000 | 20.000 |
| <i>Προμήθεια λαμπτήρων</i> | 35.000 | 40.000 |
| <i>Προμήθεια φωτιστ. σωμάτων</i> | 10.000 | 10.000 |
| <i>Προμήθεια ηλεκτρ. υλικού</i> | 20.000 | 20.000 |
| <i>Προμήθεια καυσίμων</i> | 115.000 | 130.000 |
| <i>Πληρωμή ΔΕΗ (ΦΟΠ)</i> | 1.380.000 | 1.400.000 |
| <i>Δικαιώματα ΔΕΗ</i> | 60.000 | 60.000 |
| <i>Λοιπές δαπάνες</i> | 10.000 | 10.000 |
| <i>Περισυλλογή απορριμ. Καλάμου - Καστού</i> | 40.000 | 40.000 |
| <i>Έξοδα λειτουργίας ΣΜΑ</i> | | 90.000 |
| | | |
| ΣΥΝΟΛΑ | 2.885.000 | 2.940.000 |

Για εξισορρόπηση του μωσαϊκού των υφιστάμενων συντελεστών εντός του ενιαίου Δήμου Λευκάδας προτείνεται η καθιέρωση τεσσάρων ζωνών για οικίες και καταστήματα σύμφωνα με τους παρακάτω πίνακες:

Α ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|---------------------------|-------------------|--------------------|----------------|---------------------|
| | m2 | 1,50€/m2 | m2 | 2,40€/m2 |
| ΛΕΥΚΑΔΑ | 507.755 | 761.632,50 | 174.929 | 419.829,60 |
| ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ | 13.388 | 20.082,00 | 17.149 | 41.157,60 |
| ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΝΙΚΙΑΝΑ | 6.797 | 10.195,50 | 45.680 | 109.632,00 |
| ΑΠΟΠΛΑΙΝΑ | 52.208 | 78.312,00 | 5.356 | 12.854,40 |
| ΚΑΤΟΥΝΑ-ΛΥΓΙΑ | 73.531 | 110.296,50 | 26.982 | 64.756,80 |
| ΒΑΣΙΛΙΚΗ-ΠΟΝΤΙ | 29.556 | 44.334,00 | 42.254 | 101.409,60 |
| ΣΥΒΟΤΑ | 15.324 | 22.986,00 | 8.268 | 19.843,20 |
| ΝΥΔΡΙ | 93.522 | 140.283,00 | 88.292 | 211.900,80 |
| ΓΕΝΙ-ΔΕΣΙΜΙ | 2.604 | 3.906,00 | 1.242 | 2.980,80 |
| ΡΟΥΔΑ ΠΟΡΟΥ | 1.144 | 1.716,00 | 1.593 | 3.823,20 |
| ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ | 14.532 | 21.798,00 | 17.916 | 42.998,40 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 871.534,00 | 1.307.301,0 | 429.661 | 1.031.186,40 |

Β ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|----------------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|------------------|
| | m2 | 1,10€/m2 | 0,80€/m2 | m2 | 1,50€/m2 |
| ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ | 14.910 | 16.401,00 | | 5.762 | 8.643,00 |
| ΚΑΡΥΩΤΕΣ | 22.827 | 25.109,70 | | 7.351 | 11.026,50 |
| ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΕΣ | 35.202 | 38.722,20 | | 8.929 | 13.393,50 |
| ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ | 42.143 | 46.357,30 | | 10.965 | 16.447,50 |
| ΑΘΑΝΙ | 12.823 | 14.105,30 | | 2.763 | 4.144,50 |
| ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ | 23.238 | 25.561,80 | | 4.863 | 7.294,50 |
| ΣΥΒΡΟΣ | 21.956 | 24.151,60 | | 2.713 | 4.069,50 |
| ΒΛΥΧΟ | 25.889 | 28.477,90 | | 9.196 | 13.794,00 |
| ΠΑΛΑΙΟΚΑΤΟΥΝΑ | 7.659 | 8.424,90 | | 557 | 835,50 |
| ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ | 7.303 | 8.033,30 | | 628 | 942,00 |
| | | | 43.074,4 | | |
| ΚΑΡΥΑ | 53.843 | | 0 | 5.883 | 8.824,50 |
| ΛΑΖΑΡΑΤΑ | 26.049 | 28.653,90 | | 4.056 | 6.084,00 |
| | | | 29.414,4 | | |
| ΚΑΛΑΜΟΣ | 36.768 | | 0 | 1.781 | 2.671,50 |
| ΚΑΣΤΟΣ | 10.024 | 11.026,40 | | 940 | 1.410,00 |
| | | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 340.634 | 275025,3 | 72.488,8 | 66.387 | 99.580,50 |

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| | | | 0 | |
|--|--|--|---|--|

Γ ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|----------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| | m2 | 0,80€/m2 | | 1,00€/m2 |
| ΒΟΥΡΝΙΚΑ | 9.196 | 7.356,80 | 232 | 232 |
| ΔΡΑΓΑΝΟ | 8.376 | 6.700,80 | 621 | 621 |
| ΕΥΓΗΡΟΣ | 5.359 | 4.287,20 | 494 | 494 |
| ΚΟΝΤΑΡΑΙΑΝΑ | 13.097 | 10.477,60 | 1.774 | 1.774 |
| ΧΟΡΤΑΤΑ | 8.453 | 6.762,40 | 972 | 972 |
| ΚΑΤΩΧΩΡΙ | 5.669 | 4.535,20 | 1.043 | 1.043 |
| ΝΕΟΧΩΡΙ | 2.199 | 1.759,20 | 1.088 | 1.088 |
| ΠΟΡΟΣ | 7.625 | 6.100,00 | 1.203 | 1.203 |
| ΦΤΕΡΝΟ | 6.731 | 5.384,80 | 663 | 663 |
| ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ | 6.970 | 5.576,00 | 315 | 315 |
| ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ | 8.844 | 7.075,20 | 2.334 | 2.334 |
| ΔΡΥΜΩΝΑΣ | 6.297 | 5.037,60 | 812 | 812 |
| ΕΞΑΝΘΕΙΑ | 13.618 | 10.894,40 | 2.439 | 2.439 |
| ΚΑΒΑΛΟΣ | 15.685 | 12.548,00 | 845 | 845 |
| ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ | 11.677 | 9.341,60 | 799 | 799 |
| ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ | 12.957 | 10.365,60 | 1.406 | 1.406 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 142.753,00 | 114.202,40 | 17.040 | 17.040 |

Δ ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|-------------------|--------------|------------------|--------------|--------------|
| | m2 | 0,60€/m2 | m2 | 1,00€/m2 |
| ΑΓ. ΗΛΙΑΣ | 6.896 | 4.137,60 | 640 | 640 |
| ΚΟΜΗΛΙΟ | 6.332 | 3.799,20 | 416 | 416 |
| ΝΙΚΟΛΙ | 5.247 | 3.148,20 | 410 | 410 |
| ΒΑΥΚΕΡΗ | 5.204 | 3.122,40 | 681 | 681 |
| ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ | 1.688 | 1.012,80 | 471 | 471 |
| | 10.03 | | | |
| ΕΓΚΛΟΥΒΗ | 4 | 6.020,40 | 629 | 629 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 35.40 | 21.240,60 | 3.247 | 3.247 |

Σύμφωνα με τους παραπάνω πίνακες το σύνολο των εσόδων υπολογίζεται να ανέλθει στο ποσό των 2.941,312,00.

Για τράπεζες και ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΛΤΑ, Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο προτείνεται συντελεστής 4,50 € / m².

Για τα καταστήματα – εμπορικές επιχειρήσεις άνω των 200 m² για στεγασμένους χώρους προτείνεται συντελεστής 3,50 € / m².

Για μη στεγασμένους χώρους προτείνεται συντελεστής 0,90 € / m².

Χρήστες όπως είναι η ΔΕΗ ΑΕ, ο ΟΤΕ ΑΕ, έχουν την δυνατότητα με την εγκατάσταση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών, κλπ να αποκομίζουν και να καρπούνται ειδική ωφέλεια από τον περιορισμό υπέρ αυτών, του παραχωρουμένου ή ήδη χρησιμοποιούμενου κοινόχρηστου χώρου του υπεδάφους ή εδάφους.

Με δεδομένη την ωφέλεια που αποκομίζουν οι χρήστες και που έχει μόνιμο χαρακτήρα, δημιουργείται αντίστοιχη επιβάρυνση του Δήμου. Επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση από κοινωφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες, στύλων, τηλεφωνικών θαλάμων, ΚΑΦΑΟ, σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά και στους εκτός σχεδίου, που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

- ❖ 20€ ανά στύλο ΔΕΗ ετησίως.
- ❖ 15€ ανά στύλο ΟΤΕ ετησίως.
- ❖ 100€ ανά τηλεφωνικό θάλαμο και ΚΑΦΑΟ ετησίως”.

Στη συνέχεια τοποθετήθηκαν τα μέλη της Επιτροπής ως εξής:

-Ο κος.Γαβρίλης Δημήτρης πρότεινε:

Όσον αφορά στην Α΄ ζώνη, η περιοχή του Αλέξανδρου να μεταφερθεί σε άλλη ζώνη με χαμηλότερους συντελεστές και σχετικά με την Γ΄ζώνη, κάποια φτωχά χωριά όπως Εύγηρος, Φτερνό, Κάβαλος, Πινακοχώρι, Σπανοχώρι, Πηγαδησάνοι, να μεταφερθούν στη Δ΄ζώνη.

-Ο κος. Ζουριδάκης Ευύχιος πρότεινε:

Η περιοχή της Ράχης να διαχωριστεί από το Νυδρί .

-Ο κος. Μπραντζουκάκης Νίκος πρότεινε:

Ο Κάλαμος και ο Καστός να τοποθετηθούν στη Δ΄ζώνη, λόγω ιδιαιτερότητας των νησιών αυτών και η Καρυά να τοποθετηθεί στη Γ΄ζώνη. Επίσης συμπλήρωσε ότι τα μέτρα που θα πάρει ο Δήμος σχετικά με τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, πρέπει να έχουν ένα βάθος χρόνου και να μην είναι απότομη η αύξησή τους.

-Ο κος. Μαργέλης Γεώργιος, θεωρεί την παραπάνω εισήγηση πρόχειρη και την αύξηση των τελών σε κάποιες περιπτώσεις υπερβολική και κοινωνικά άδικη.

Η Επιτροπή αφού άκουσε το Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της ,

-τη παραπάνω εισήγηση

-την παραπάνω τοποθέτηση των μελών

-το άρθρο 72 του Ν.3852/10 και μετά από διαλογική συζήτηση ,

κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Με έξι (6) ψήφους υπέρ και έναν (1) ΠΑΡΩΝ του κ. Μπραντζουκάκη, έναν(1) ΚΑΤΑ του κ.Μαργέλη για τους λόγους που προανέφεραν,
 εγκρίνει την εισήγηση ως έχει, με την προϋπόθεση να ληφθούν υπόψη οι παραπάνω παρατηρήσεις και αφού γίνει η σχετική επεξεργασία από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, να συζητηθούν εκ νέου στο Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή διαβιβάζεται στο Δ.Σ. για την τελική έγκριση της αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2013”.

Στη συνέχεια ο κ.Αντιδήμαρχος πρότεινε την έγκριση αναπροσαρμογής των τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2013, όπως αναφέρονται στην απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ακολουθεί κοινή συζήτηση για το 12ο θέμα “Έγκριση αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2013” και το 13ο “Έγκριση αναπροσαρμογής τελών ύδρευσης-αποχέτευσης για το έτος 2013”.

Ξ.ΒΕΡΓΙΝΗΣ: Η κατάσταση δεν είναι αυτή και από πλευράς καθαριότητας και από πλευράς ύδρευσης. Υπήρχαν προβλήματα στα χωριά και απομακρυσμένα σημεία της πόλης. Στη βάση ποιανού σκεπτικού βασιστήκατε να κάνετε αυτή την κοστολόγηση και κατά πόσο εξυπηρετεί το σύνολο του Δήμου;

Το πάγιο στην ύδρευση είναι πολύ αυξημένο και το βρίσκω αυξημένο παντού.

Χρειάζονται επισκευές βιολογικού καθαρισμού και δεν βλέπω κάποιο ποσό. Υπάρχει σοβαρό πρόβλημα με τις απώλειες του νερού και την επισκευή των βλαβών. Θεωρώ ότι αυτή η πολιτική μακάρι να βγει σε καλό. Δεν θα την ψηφίσω γιατί θεωρώ ότι χρειαζόταν μεγαλύτερη προετοιμασία.

Ο κ.Κ.Δρακονταειδής κάνει μία αναλυτική περιγραφή ανά Τοπική Κοινότητα σε ποσοστό επί τοις εκατό και συνεχίζει:

Η Αρχή της Δημοτικής Αρχής είναι απλή και οικονομολογική. Το ερώτημα που τίθεται είναι σε ποιες συνθήκες πας να κάνεις αυτό που πας να κάνεις. Η πρότασή μας λέει ότι σ' αυτή την περίοδο δεν μπορείς να κάνεις αυξήσεις αλλά μπορείς με ορθολογική μέθοδο να κάνεις καλύτερη διαχείριση. Είχαμε πει από την αρχή του 2011 δεν μπορείς να έχεις 45 τιμολόγια αλλά σταδιακά μέσα σε διάστημα τετραετίας να πας σ' αυτό.

Υπάρχει πολύ μεγάλη ανάγκη να μπει μετρητής ύδρευσης στην είσοδο του νησιού. Μπαίνει ένα θέμα με την αντικατάσταση των υδρομέτρων. Μπορούμε σταδιακά να αντικαταστήσουμε τα ρολόγια με χρέωση στον καταναλωτή σε διάστημα να πληρωθούν σε τρία τετράμηνα;

Υπάρχει πρόβλημα με το θέμα της βεβαίωσης και είσπραξης των χρεών. Είναι πολύ εύκολο να αποκαλύψουμε μέσα σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα τις παράνομες συνδέσεις, που αυτό στην πράξη σημαίνει έσοδα. Τα στατιστικά των καταναλώσεων, που επικαλεστήκατε, δεν είναι αληθή.

Στα ζητήματα της ύδρευσης έχουμε έτοιμη πρόταση.

α) Ενιαίο πάγιο.

β) Δεν απαγορεύει κανένας νόμος τα ξεχωριστά τιμολόγια. Έχουμε συγκεκριμένη πρόταση για κάθε περίπτωση.

γ) Ξεχωριστή κλίμακα για τα χωριά.

δ) Είναι σωστή η πρόταση για χρέωση της αποχέτευσης με βάση την κατανάλωση.

Είμαστε κατηγορηματικοί στις αυξήσεις που προτείνετε και θα κάνουμε ό,τι είναι δυνατό αυτή την πρόταση να την καταρρίψουμε.

Γ.ΑΡΑΒΑΝΗΣ: Σε καμιά περίπτωση δεν συμφωνούμε με τον τρόπο που υπολογίσατε τις αυξήσεις. Δεν είναι η συγκυρία κατάλληλη για να κάνουμε τέτοιες αυξήσεις αυτή την περίοδο. Το κράτος ξεζουμίζει τους Δήμους από πόρους και σπρώχνει τους Δήμους σε φοροεισπρακτική πολιτική. Οι αυξήσεις που προτείνονται ξεκινούν από 31% και φτάνουν στο 300%.

Πώς μπορούμε να βελτιώσουμε τα έσοδα:

α) 2.210 αιτήσεις έχουν γίνει στην Πολεοδομία για ρύθμιση ημιυπαίθριων χώρων.

β) Νέα τ.μ. οικοδομών στα οποία έχει γίνει επέκταση χωρίς να δηλωθεί.

γ) Τις παράνομες οικοδομές να ζητήσουμε από τον κόσμο να έρθει να τις δηλώσει.

Οι αυξήσεις στην ύδρευση-αποχέτευση θα γονατίσουν και τις επιχειρήσεις. Τι θα γίνει με τους χαμηλοσυνταξιούχους του ΟΓΑ, τους άνεργους οικοδόμους που έχουν ενάμιση χρόνο να βάλουν ένσημο;

Πρέπει να σκεφτούμε ορισμένα πράγματα για το νερό. Θα μπορούσαμε να προμηθευτούμε 3.000 ρολόγια σύγχρονα με GPS, τα οποία να μπουν σε πρώτη φάση σε όλες τις επιχειρήσεις.

Προτείνουμε: Να μην ψηφιστεί αυτή η εισήγηση σήμερα. Να ισχύουν τα τιμολόγια όπως έχουν. Να γίνουν προσπάθειες βελτίωσης των υπηρεσιών και να έρθουμε στο μέσο της επόμενης χρονιάς να ξαναδούμε το θέμα.

Α.ΚΑΒΒΑΔΑΣ: Πιστεύω ότι αυτή την εποχή ο Δήμος θα πρέπει να είναι έμπρακτα κοντά στους δημότες. Μπαίνοντας στο διαδίκτυο, βλέπω πολλούς Δήμους που μειώνουν τα δημοτικά τέλη αντί να τα αυξάνουν. Οι αυξήσεις αυτές είναι δυσβάσταχτες, δεν χρειάζονται αυτή τη δεδομένη στιγμή να γίνουν και να το σκεφτούν και οι συνάδελφοι της συμπολίτευσης ότι δεν πρέπει να πάμε σε αυξήσεις, είναι άδικο για την εποχή. Θα πρέπει να οργανώσουμε την υπηρεσία είσπραξης και να δούμε με τις Υπηρεσίες μας πώς θα ελέγξουμε τα τετραγωνικά μέτρα τα πραγματικά των ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

Πιστεύω ότι δεν πρέπει να πάμε σε τέτοιες αυξήσεις στις ανταποδοτικές υπηρεσίες.

Ν.ΜΠΡΑΝΤΖΟΥΚΑΚΗΣ: Πιστεύω ότι η δουλειά που έχει γίνει, όσον αφορά τα έξοδα των ανταποδοτικών υπηρεσιών, είναι πρόχειρη. Θα έπρεπε να υπολογίσουμε και τα έξοδα από τους κοινόχρηστους χώρους, τις ξαπλώστρες και το τέλος παρεπιδημούντων. Εγώ καταλαβαίνω τη θέση σας και είμαι της άποψης ότι πρέπει σε βάθος τετραετίας να πάμε σε ενοποιημένα τιμολόγια. Από τις προτάσεις που έχουμε κάνει όλο αυτό το διάστημα δεν έχει γίνει τίποτα για τη βελτίωση των υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης.

Β.ΣΤΡΑΓΑΛΙΝΟΣ: Με την εισήγηση που φέρνετε δείχνετε την αναλγησία σας. Σήμερα, μ' αυτά που περνάει ο τόπος, εισηγείστε αυξήσεις χωρίς να λαμβάνετε υπόψη σας τίποτα. Η πρώτη σας

δουλειά έπρεπε να είναι η σύσταση Υπηρεσίας Ύδρευσης-Αποχέτευσης. Από τον Αύγουστο του 2011 έχω κάνει αίτηση να συζητήσουμε για τις βλάβες του δικτύου ύδρευσης.

Προτείνω να αναβληθεί το θέμα, να λάβετε υπόψη σας τις προτάσεις μου και να επανέλθει το θέμα. Κατά την άποψή μου στην ύδρευση η Λευκάδα έπρεπε να χωριστεί σε δύο κατηγορίες α) Αυτούς που παίρνουν νερό από το Λούρο και β) Τις Κοινότητες που έχουν δικά τους νερά. Επίσης θα έπρεπε να γίνουν 4-5 τιμολόγια ανά κατηγορία.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είμαστε σε πολύ δύσκολη θέση με την εισήγηση την οποία φέρνουμε για ψήφιση. Είμαστε σε μία τραγική κατάσταση όσον αφορά τις βλάβες. Υπάρχει η εύκολη λύση να τα αφήσουμε και εμείς έτσι όπως έκαναν οι προκάτοχοί μας Δήμαρχοι.

Προτείνω στην Ύδρευση το πάγιο να γίνει 10 € ανά τετράμηνο και στο τιμολόγιο των επιχειρήσεων από 1 ευρώ να γίνει 0,80 ανά κυβικό μέτρο. Στον ηλεκτροφωτισμό 100 € ανά τηλεφωνικό θάλαμο ΚΑΦΑΟ ΟΤΕ και ΠΥΛΑΡ ΔΕΗ. Ο Κάλαμος να παραμείνει στη Β΄ζώνη με συντελεστή οικιών 0,60€/m².

Προκειμένου να υπάρχει ισοσκελισμός της Υπηρεσίας καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού να μειώσουμε τα έξοδα προμήθειας καυσίμων κατά 6.000 €.

Ακολουθεί ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν 15 Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Κατά 8, οι κ.κ.Α.Καββαδάς, Β.Στραγαλινός, Ν.Μπραντζουκάκης, Κ.Δρακονταειδής, Μ.Νικητάκης, Γ.Φίλιππας, Γ.Αραβανής, Γ.Λιβιτσάνος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία έχουν αποχωρήσει οι κ.κ.Ξ.Βεργίνης και Β.Γεωργάκης

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ.

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Εγκρίνει την αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2013, όπως παρακάτω:

Για εξισορρόπηση του μωσαϊκού των υφιστάμενων συντελεστών εντός του ενιαίου Δήμου Λευκάδας αποφασίζεται η καθιέρωση τεσσάρων ζωνών για οικίες και καταστήματα σύμφωνα με τους παρακάτω πίνακες:

Α ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|---------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | m² | 1,50€/m² | m² | 2,40€/m² |
| ΛΕΥΚΑΔΑ | 507.755 | 761.632,50 | 174.929 | 419.829,60 |
| ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ | 13.388 | 20.082,00 | 17.149 | 41.157,60 |
| ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΝΙΚΙΑΝΑ | 6.797 | 10.195,50 | 45.680 | 109.632,00 |
| ΑΠΟΠΛΑΙΝΑ | 52.208 | 78.312,00 | 5.356 | 12.854,40 |
| ΚΑΤΟΥΝΑ-ΛΥΓΙΑ | 73.531 | 110.296,50 | 26.982 | 64.756,80 |

| | | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------|----------------|---------------------|
| ΒΑΣΙΛΙΚΗ-ΠΟΝΤΙ | 29.556 | 44.334,00 | 42.254 | 101.409,60 |
| ΣΥΒΟΤΑ | 15.324 | 22.986,00 | 8.268 | 19.843,20 |
| ΝΥΔΡΙ | 93.522 | 140.283,00 | 88.292 | 211.900,80 |
| ΓΕΝΙ-ΔΕΣΙΜΙ | 2.604 | 3.906,00 | 1.242 | 2.980,80 |
| ΡΟΥΔΑ ΠΟΡΟΥ | 1.144 | 1.716,00 | 1.593 | 3.823,20 |
| ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ | 14.532 | 21.798,00 | 17.916 | 42.998,40 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 871.534,00 | 1.307.301,0 | 429.661 | 1.031.186,40 |

Β ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|----------------------|---------------|-----------------|--------------------|------------------|
| | m2 | 1,10€/m2 | m2 | 1,50€/m2 |
| ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ | 14.910 | 16.401,00 | 5.762 | 8.643,00 |
| ΚΑΡΥΩΤΕΣ | 22.827 | 25.109,70 | 7.351 | 11.026,50 |
| ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΕΣ | 35.202 | 38.722,20 | 8.929 | 13.393,50 |
| ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ | 42.143 | 46.357,30 | 10.965 | 16.447,50 |
| ΑΘΑΝΙ | 12.823 | 14.105,30 | 2.763 | 4.144,50 |
| ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ | 23.238 | 25.561,80 | 4.863 | 7.294,50 |
| ΣΥΒΡΟΣ | 21.956 | 24.151,60 | 2.713 | 4.069,50 |
| ΒΛΥΧΟ | 25.889 | 28.477,90 | 9.196 | 13.794,00 |
| ΠΑΛΑΙΟΚΑΤΟΥΝΑ | 7.659 | 8.424,90 | 557 | 835,50 |
| ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ | 7.303 | 8.033,30 | 628 | 942,00 |
| ΛΑΖΑΡΑΤΑ | 26.049 | 28.653,90 | 4.056 | 6.084,00 |
| ΚΑΣΤΟΣ | 10.024 | 11.026,40 | 940 | 1.410,00 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 250023 | 275025,3 | 58.723 | 88.084,50 |

Ειδικές περιπτώσεις Β' ΖΩΝΗΣ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|--------------|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | m2 | 0,80€/m2 | m2 | 1,50€/m2 |
| ΚΑΡΥΑ | 53.843,00 | 43.074,40 | 5.883 | 8.824,50 |

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|----------------|---------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | m2 | 0,60€/m2 | m2 | 1,50€/m2 |
| ΚΑΛΑΜΟΣ | 36.768,00 | 22.060,80 | 1.781 | 2.671,50 |

Γ ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|----------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| | m2 | 0,80€/m2 | | 1,00€/m2 |
| ΒΟΥΡΝΙΚΑ | 9.196 | 7.356,80 | 232 | 232 |
| ΔΡΑΓΑΝΟ | 8.376 | 6.700,80 | 621 | 621 |
| ΕΥΓΗΡΟΣ | 5.359 | 4.287,20 | 494 | 494 |
| ΚΟΝΤΑΡΑΙΑΝΑ | 13.097 | 10.477,60 | 1.774 | 1.774 |
| ΧΟΡΤΑΤΑ | 8.453 | 6.762,40 | 972 | 972 |
| ΚΑΤΩΧΩΡΙ | 5.669 | 4.535,20 | 1.043 | 1.043 |
| ΝΕΟΧΩΡΙ | 2.199 | 1.759,20 | 1.088 | 1.088 |
| ΠΟΡΟΣ | 7.625 | 6.100,00 | 1.203 | 1.203 |
| ΦΤΕΡΝΟ | 6.731 | 5.384,80 | 663 | 663 |
| ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ | 6.970 | 5.576,00 | 315 | 315 |
| ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ | 8.844 | 7.075,20 | 2.334 | 2.334 |
| ΔΡΥΜΩΝΑΣ | 6.297 | 5.037,60 | 812 | 812 |
| ΕΞΑΝΘΕΙΑ | 13.618 | 10.894,40 | 2.439 | 2.439 |
| ΚΑΒΑΛΟΣ | 15.685 | 12.548,00 | 845 | 845 |
| ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ | 11.677 | 9.341,60 | 799 | 799 |
| ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ | 12.957 | 10.365,60 | 1.406 | 1.406 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 142.753,00 | 114.202,40 | 17.040 | 17.040 |

Δ ΖΩΝΗ:

| | ΟΙΚΙΕΣ | | ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | |
|-------------------|---------------|------------------|--------------|--------------|
| | m2 | 0,60€/m2 | m2 | 1,00€/m2 |
| ΑΓ. ΗΛΙΑΣ | 6.896 | 4.137,60 | 640 | 640 |
| ΚΟΜΗΛΙΟ | 6.332 | 3.799,20 | 416 | 416 |
| ΝΙΚΟΛΙ | 5.247 | 3.148,20 | 410 | 410 |
| ΒΑΥΚΕΡΗ | 5.204 | 3.122,40 | 681 | 681 |
| ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ | 1.688 | 1.012,80 | 471 | 471 |
| ΕΓΚΛΟΥΒΗ | 10.034 | 6.020,40 | 629 | 629 |
| | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 35.401 | 21.240,60 | 3.247 | 3.247 |

Σύμφωνα με τους παραπάνω πίνακες το σύνολο των εσόδων υπολογίζεται να ανέλθει στο ποσό των 2.933.958,40 € και των εξόδων στο ύψος των 2.934.000 €, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

| <u>ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΟΔΑ</u> | | |
|---|------------------|------------------|
| | 2012 | 2013 |
| <i>Μισθοδ. τακτ. προσωπικού</i> | 650.000 | 620.000 |
| <i>Μισθοδ. αορ. χρόνου</i> | 155.000 | 150.000 |
| <i>Μισθοδ. έκτακτου προσωπικού</i> | 240.000 | 200.000 |
| <i>Αποζημ. υπερωρ. εργασίας</i> | 45.000 | 45.000 |
| <i>Παροχές σε είδος</i> | 25.000 | 25.000 |
| <i>Ασφάλιστρα - τέλη κυκλοφ. - ΚΤΕΟ</i> | 15.000 | 15.000 |
| <i>Συντήρ. & επισκ. οχημάτων</i> | 30.000 | 30.000 |
| <i>Προμήθ. ανταλλ. - Ελαστικών - Ψηκτρων κ.λ.π.</i> | 35.000 | 35.000 |
| <i>Λοιπές προμήθειες</i> | 20.000 | 20.000 |
| <i>Προμήθεια λαμπτήρων</i> | 35.000 | 40.000 |
| <i>Προμήθεια φωτιστ. σωμάτων</i> | 10.000 | 10.000 |
| <i>Προμήθεια ηλεκτρ. υλικού</i> | 20.000 | 20.000 |
| <i>Προμήθεια καυσίμων</i> | 115.000 | 123000 |
| <i>Πληρωμή ΔΕΗ (ΦΟΠ)</i> | 1.380.000 | 1.400.000 |
| <i>Δικαιώματα ΔΕΗ</i> | 60.000 | 60.000 |
| <i>Λοιπές δαπάνες</i> | 10.000 | 10.000 |
| <i>Περισυλλογή απορριμ. Καλάμου - Καστού</i> | 40.000 | 40.000 |
| <i>Έξοδα λειτουργίας ΣΜΑ</i> | | 90.000 |
| | | |
| ΣΥΝΟΛΑ | 2.885.000 | 2.934.000 |

Για τράπεζες και ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΛΤΑ, Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο αποφασίζεται συντελεστής 4,50 € / m².

Για τα καταστήματα – εμπορικές επιχειρήσεις άνω των 200 m² για στεγασμένους χώρους αποφασίζεται συντελεστής 3,50 € / m².

Για μη στεγασμένους χώρους αποφασίζεται συντελεστής 0,90 € / m².

Χρήστες όπως είναι η ΔΕΗ ΑΕ, ο ΟΤΕ ΑΕ, έχουν την δυνατότητα με την εγκατάσταση καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών, κλπ να αποκομίζουν και να καρπούνται ειδική ωφέλεια από τον περιορισμό υπέρ αυτών, του παραχωρουμένου ή ήδη χρησιμοποιούμενου κοινόχρηστου χώρου του υπεδάφους ή εδάφους.

Με δεδομένη την ωφέλεια που αποκομίζουν οι χρήστες και που έχει μόνιμο χαρακτήρα, δημιουργείται αντίστοιχη επιβάρυνση του Δήμου. Επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση από κοινωφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες, στύλων, τηλεφωνικών

θαλάμων, ΚΑΦΑΟ, σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά και στους εκτός σχεδίου, που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

- ❖ 20€ ανά στύλο ΔΕΗ ετησίως.
- ❖ 15€ ανά στύλο ΟΤΕ ετησίως.
- ❖ 100€ ανά τηλεφωνικό θάλαμο, ΚΑΦΑΟ ΟΤΕ και ΠΥΛΑΡ ΔΕΗ ετησίως.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 378/12.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ