



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

6<sup>η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ- ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ -  
ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

**Π****Α****Ν****Ε****Π****Ι****Σ****Τ****Η****Μ****Ι****Α****Κ****Ο** **Γ****Ε****Ν****Ι****Κ****Ο**  
**Ν****Ο****Σ****Ο****Κ****Ο****Μ****Ε****Ι****Ο** **Ι****Ω****Α****Ν****Ν****Ι****Ω****Ν**

Βαθμός Ασφάλειας

Ιωάννινα 25/4/2017

Αριθ. Πρωτ. 10160

Βαθμός προτεραιότητας

Δ/νση: **ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
Τμήμα: **ΤΕΧΝΙΚΟΥ**  
Γραφείο .....

Πληροφορίες: **Παντελής Παπαζαχαρίας** ΠΡΟΣ :  
Τηλ: **26510 99533**  
fax: 26510 99545  
e-mail: **ppapazacharis@uhi.gr**  
Ταχ. Δ/νση: Λ. Σ. Νιάρχου  
Τ.Θ. 1093 - Τ.Κ. 45500 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ  
ΤΥ 1238

Διευθυντή

Διοικητικής Υπηρεσίας

**του Νοσοκομείου**

**ΚΟΙΝ:**

## ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

**ΘΕΜΑ:** «Πορεία υλοποίησης της πράξης «**Προσθήκη Πενταόροφου Κτιρίου Νοσηλευτικών Μονάδων στο Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων (Π.Γ.Ν.Ι.)**»»

Αναφορικά με την εξέλιξη υλοποίησης της πράξης με τίτλο «**Προσθήκη Πενταόροφου Κτιρίου Νοσηλευτικών Μονάδων στο Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων (Π.Γ.Ν.Ι.)**» θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε με τα εξής:

### Γενικά στοιχεία πράξης

1. Η πράξη εντάχθηκε στο ΕΣΠΑ 2007 – 2013 στις 11/7/11 (Αρ. πρωτ. 2604/11-7-2011) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Θεσσαλία - Στερεά Ελλάδα - Ήπειρος 2007 - 2013, συνολικού προϋπολογισμού 29.366.170€ με κωδικό ΟΠΣ 341290.
2. Κύριος Δικαιούχος της πράξης ήταν η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ / ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ.
3. Η πράξη αποτελούνταν από τέσσερα υποέργα

Α)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ προϋπολογισμού 21.233.000 € (συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, απροβλέπτων 9%, αναθεώρησης και ΦΠΑ 23%) και αφορούσε οικοδομικές εργασίες.

Β)ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ προϋπολογισμού 6.409.622€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και αφορούσε στην προμήθεια ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού.

Γ) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ προϋπολογισμού 490.520 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και αφορούσε στην προμήθεια ξενοδοχειακού εξοπλισμού και

Δ) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ προϋπολογισμού 564.600€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και αφορούσε στην προμήθεια ηλεκτρονικού εξοπλισμού

4. Ο διαγωνισμός για την υλοποίηση του πρώτου υποέργου που αφορούσε στην κατασκευή του κτιρίου διενεργήθηκε στις 13/12/2011 από την Περιφέρεια Ηπείρου.

Με το από 10-1-2012 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού αναδείχθηκε μειοδότης η εταιρεία ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε. του ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ με μέση τεκμαρτή έκπτωση 48% και συμβατικό προϋπολογισμό 11.041.151,44 € (συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, απροβλέπτων 9%, αναθεώρησης και ΦΠΑ 23%)

5. Με την αρ. 3/86/30-1-2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου εγκρίθηκε το παραπάνω Πρακτικό και η Ανάθεση κατασκευής του έργου.

6. Μετά την σχετική έγκριση από το Ελεγκτικό Συνέδριο, στις 5/6/2012 υπογράφηκε από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ηπείρου κ. Καχριμάνη η σύμβαση κατασκευής του έργου με την εταιρεία ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης του έργου ήταν 730 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

7. Η από 1/7/2011 Προγραμματική Σύμβαση που συνάφθηκε μεταξύ Περιφέρειας Ηπείρου και Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ιωαννίνων ανέφερε τα εξής:

Α) Φορέας υλοποίησης του πρώτου υποέργου που αφορούσε στην κατασκευή της προσθήκης θα ήταν η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ και το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



Β) Προϊσταμένη Αρχή κατασκευής του έργου θα ήταν η Περιφέρεια Ηπείρου / Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Πρ/σμού, Περ/ντος, & Υποδομών / Δ/ση Τεχνικών Έργων

Γ) Διευθύνουσα Υπηρεσία θα ήταν η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΠΓΝΙ

Δ) Φορέας υλοποίησης του δεύτερου, του τρίτου και του τέταρτου υποέργου που αφορούσε την προμήθεια του ιατροτεχνολογικού, ξενοδοχειακού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού θα ήταν ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

8. Σύμφωνα με την Αρ.Πρωτ.ΤΥ1933/8-6-2012 Απόφαση του Διευθυντή της Τεχνικής υπηρεσίας του ΠΓΝΙ ορίστηκαν οι επιβλέποντες του έργου της κατασκευής που ήταν οι:

Κουβάτη Κλεανθή Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπάλληλος του ΠΓΝΙ

Ζέκκα Ελευθερία Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφέρειας Ηπείρου που διατέθηκε στο ΠΓΝΙ σύμφωνα με την Αρ. Πρωτ, 31262/2542/6-4-2012 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου

Παπαζαχαρή Παντελής Ηλεκτρολόγος Μηχανικός υπάλληλος του ΠΓΝΙ και

Παπαδόπουλος Θεόφιλος Μηχανολόγος Μηχανικός υπάλληλος του ΠΓΝΙ

9. Επειδή το έργο χρηματοδοτείται από κονδύλια του ΕΣΠΑ κατά την διάρκεια υλοποίησης του πραγματοποιήθηκαν συχνοί έλεγχοι από την Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Ηπείρου τόσο κατά την κατάθεση της εκάστοτε Εντολής Πληρωμής ή ΑΠΕ όσο και επί τόπου του έργου χωρίς να διαπιστωθούν κάποια «ευρήματα» στα πορίσματα που συνόδευαν τους ελέγχους.
10. Εκτός από την Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Ηπείρου κατά την υλοποίηση του έργου της κατασκευής διενεργήθηκαν επί τόπου του έργου τρεις έλεγχοι της πορείας του έργου από Εξειδικευμένο Σύμβουλο Ελέγχων Ποιότητας Έργων Υποδομής (ΕΣΠΕΛ) στις 8/11/2012, 26-27/11/2013 και στις 12/12/2014. Σε όλους τους ελέγχους τα πορίσματα κατέταξαν το έργο στην υψηλότερη βαθμίδα στην κατηγορία Ι δηλαδή στα έργα που εκτελούνται χωρίς κανένα πρόβλημα. Επίσης στις 18-20/5/2015 διενεργήθηκε στο έργο έλεγχος από την Επιτροπή Δημοσιονομικού Ελέγχου (Ε.Δ.ΕΛ.) χωρίς να διαπιστωθεί κανένα σφάλμα ή να εκφραστεί κάποια παρατήρηση όσον αφορά την Διευθύνουσα Υπηρεσία και την επίβλεψη από τους επιβλέποντες.

#### **Πορεία υλοποίησης των τεσσάρων υποέργων**

11. Το φυσικό αλλά και οικονομικό αντικείμενο του πρώτου υποέργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ

ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ» που αφορούσε την κατασκευή, ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα στις **10/06/2015**, όπως πιστοποιήθηκε από την Έκθεση Περαιώσης Εργασιών των επιβλεπόντων στις 19/6/2015 και την Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών του προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου στις 26/6/2015. Η συνολική τελική δαπάνη των εκτελεσθέντων εργασιών για την υλοποίηση της κατασκευής ήταν 10.803.561,14€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ή 8.976.545,89 € χωρίς ΦΠΑ (σημειώνεται ότι ενδιάμεσα στο χρόνο εκτέλεσης του έργου άλλαξε ο συντελεστής ΦΠΑ). Στις 30/9/2015 έγινε η Διοικητική Παραλαβή του έργου μεταξύ των επιβλεπόντων Μηχανικών, του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, του Αναδόχου του έργου και του παραλαβών Διοικητή του ΠΓΝΙ. Στις 7/12/2015 υπογράφει το Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του έργου το οποίο εγκρίθηκε από την Προϊσταμένη Αρχή στις 24/12/2015. Η Οριστική Παραλαβή του έργου θα γίνει τον Ιούνιο του 2017 μετά την παρέλευση του 24μηνου χρόνου εγγύησης (λήξη της εγγύησης στις 26/6/2017) όπως ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία.

12. Η πράξη «Προσθήκη Πενταόροφου Κτιρίου Νοσηλευτικών Μονάδων στο Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων (Π.Γ.Ν.Ι.)» με τα τέσσερα προαναφερθέντα υποέργα που αρχικά είχε ενταχθεί στο ΕΣΠΑ 2007 – 2013 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Θεσσαλία - Στερεά Ελλάδα – Ήπειρος 2007 - 2013, με κωδικό ΟΠΣ 341290 επανεπεντάχθηκε με την αρ. πρωτ. 608/24-3-2016 Απόφαση Ένταξης της Περιφέρειας Ηπείρου ως πράξη phasing στο ΕΣΠΑ 2014 – 2020 ΕΠ Περιφέρειας Ηπείρου με κωδικό ΟΠΣ500329. Συγκριμένα η επανένταξη στο ΕΣΠΑ 2014 – 2020 συμπεριλαμβάνει τέσσερα υποέργα, το πρώτο υποέργο που αφορά στην κατασκευή της προσθήκης, εντάσσει την κατασκευή εκείνου του τμήματος της κατασκευής που υλοποιήθηκε μετά 1/1/2014 (δηλαδή επανεπεντάχθηκε ένα περαιωμένο ήδη έργο για διαχειριστικούς λόγους), τα δε υπόλοιπα τρία υποέργα τα οποία δεν είχαν υλοποιηθεί μέχρι το τέλος του 2013, επανεπεντάχθηκαν εξ ολοκλήρου
13. Για το δεύτερο υποέργο με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ» προϋπολογισμού 6.409.622€ που αφορούσε στην προμήθεια ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού διενεργήθηκε ο αριθμ 5/2015 ηλεκτρονικός διαγωνισμός (11491 ΕΣΗΔΗΣ) στις 9/10/2015 ο οποίος συμπεριλάμβανε 27 ομάδες συνολικού προϋπολογισμού 6.409.622€. Από το σύνολο των ομάδων η διαδικασία προχώρησε και τα είδη τους κατακυρώθηκαν για τις 14 ομάδες προϋπολογισμού 4.912.722€ με συμβατικό τίμημα 4.034.056,64 €. Για



τις υπόλοιπες 13 Ομάδες προϋπολογισμού 1.496.900€ θα διενεργηθεί επαναληπτικός διαγωνισμός. Για τις 14 ομάδες που η διαγωνιστική διαδικασία προχώρησε αναμένεται η υπογραφή των συμβάσεων να ολοκληρωθεί περί τα τέλη του Μαΐου και η παράδοση των ειδών περί τα τέλη Σεπτεμβρίου του 2017. Από τα παραπάνω προκύπτει υλοποίηση κατά 77% περίπου.

14. Για το τρίτο υποέργο με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ» προϋπολογισμού 490.520 € που αφορούσε στην προμήθεια ξενοδοχειακού εξοπλισμού, διενεργήθηκε ο αριθμ 6/2015 ηλεκτρονικός διαγωνισμός (12935 ΕΣΗΔΗΣ) στις 8/9/2015 ο οποίος συμπεριλάμβανε 7 ομάδες συνολικού προϋπολογισμού 490.520 €. Από το σύνολο των ομάδων η διαδικασία προχώρησε και τα είδη τους κατακυρώθηκαν και συμβασιοποιήθηκαν για τις 5 ομάδες προϋπολογισμού 424.350 € με συμβατικό τίμημα 403.006,38. Για τις υπόλοιπες 2 Ομάδες προϋπολογισμού 66.170 € θα διενεργηθεί επαναληπτικός διαγωνισμός. Για τις 5 ομάδες που η διαγωνιστική διαδικασία ολοκληρώθηκε τα είδη έχουν ήδη παραδοθεί (τελευταίο Πρωτόκολλο Παραλαβής στις 20/2017). Από τα παραπάνω προκύπτει υλοποίηση κατά 87% περίπου.
15. Για το τέταρτο υποέργο με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΠΓΝΙ» προϋπολογισμού 564.600€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) που αφορούσε στην προμήθεια ηλεκτρονικού εξοπλισμού διενεργήθηκε ο αριθμ 01/2015 Ηλεκτρονικός διαγωνισμός (9696 ΕΣΗΔΗΣ) στις 7/7/2015 ο οποίος συμπεριλάμβανε δύο ομάδες προϋπολογισμού 164.600€ και 400.000€ αντίστοιχα. Από την εξέλιξη του διαγωνισμού η πρώτη ομάδα ολοκληρώθηκε και τα είδη της κατακυρώθηκαν και συμβασιοποιήθηκαν με την υπ αριθμ 780/2016 σύμβαση με συμβατικό τίμημα 159.827,77€. Η δεύτερη ομάδα απέβη άγονη και επαναπροκηρύχθηκε ηλεκτρονικά στις 28/7/2016 με την αριθμ 02/2016 ηλεκτρονική διακήρυξη (2412 ΕΣΗΔΗΣ). Και η δεύτερη επαναληπτική προκήρυξη ολοκληρώθηκε και τα είδη της κατακυρώθηκαν με συμβατικό τίμημα 396.552€. Τα είδη της πρώτης ομάδας έχουν ήδη παραδοθεί (Αρ. Πρωτοκόλλου Παραλαβής 54/2016/26-9-2016) για τα δε είδη της δεύτερης ομάδας αναμένεται η υπογραφή της σύμβασης να ολοκληρωθεί περί τα τέλη του Μαΐου και η παράδοση των ειδών περί τα τέλη Σεπτεμβρίου του 2017. Από τα παραπάνω προκύπτει υλοποίηση κατά 100%.

## Φυσικό αντικείμενο της κατασκευής

16. Η κατασκευή προσθήκης πενταόροφου κτιρίου Νοσηλευτικών Μονάδων στο Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων, περιλαμβάνει διάφορα λειτουργικά τμήματα που συμπληρώνουν την υπάρχουσα κτιριακή του υποδομή. Το κτίριο αυτό συνδέεται και λειτουργεί σε συνεργασία και συμπληρωματικά με την υφιστάμενη πτέρυγα νοσηλευτικών μονάδων (NM) Ward 3 του Νοσοκομείου σε όλα τα επίπεδα όπως επίσης συνδέεται και συνεργάζεται λειτουργικά με το παρακείμενο κτίριο Φυσικής Ιατρικής Αποκατάστασης (ΦΙΑ).

Η συνολική μική επιφάνεια του Νέου Κτιρίου (NK) είναι 8.176,42m<sup>2</sup>, και περιλαμβάνει Επίπεδο 0 (υπόγειο), Επίπεδο 1 (ισόγειο), Επίπεδο 2 (α' όροφος), Επίπεδο 3 (β' όροφος), Επίπεδο 4 (γ' όροφος), Επίπεδο 5 (δ' όροφος) και 841,33m<sup>2</sup> επιπλέον μικής επιφάνειας που αφορά το επίπεδο 6 του μηχανολογικού ορόφου, μαζί με τις απολήξεις του κλιμακοστασίου, των τριών ανελκυστήρων και του μηχανοστασίου ανελκυστήρων, καθώς και 296,21m<sup>2</sup> μικής επιφάνειας που αφορά τις επιφάνειες των διαδρόμων σύνδεσης του Νέου Κτιρίου (NK) με την υφιστάμενη πτέρυγα Ward 3 σε όλα τα επίπεδα όπως επίσης και την επιφάνεια του διαδρόμου σύνδεσης του 3<sup>ου</sup> επιπέδου του Νέου Κτιρίου με το ισόγειο του υφισταμένου κτιρίου ΦΙΑ.

Το νέο κτίριο της προσθήκης έχει περίπου χωροταξικά (κατακόρυφη χωροθέτηση) το σχήμα «Υ» και αποτελείται από τον πυρήνα με ονομασία Κ που εμπεριέχει κυρίως τους ανελκυστήρες και τα κλιμακοστάσια και τρία τμήματα ακτινικά τοποθετημένα σε σχέση με το Κ με ονομασίες NK1, NK2 και NK3 που εμπεριέχει κυρίως νοσηλευτικές μονάδες, χειρουργεία, Μονάδες Εντατικής Θεραπείας και εξεταστικά εργαστήρια. Στο κεντρικό τμήμα Κ του νέου κτιρίου καταλήγουν οι συνδετήριοι διάδρομοι από την υφιστάμενη πτέρυγα Ward 3 και από το παρακείμενο κτίριο Φυσικής Ιατρικής Αποκατάστασης (ΦΙΑ)

Αναλυτικά τα τμήματα που χωροθετούνται σε κάθε ένα από τα επίπεδα του Νέου Κτιρίου (οριζόντια χωροθέτηση) είναι τα εξής:

### α) Επίπεδο 0/ Υπόγειο

#### α<sub>1</sub> Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο Κ και έναν από τους τρεις ανελκυστήρες.
- Χώροι υγιεινής προσωπικού (άνδρες-γυναίκες)
- Χώρος κλιματιστικών μονάδων
- Αποθήκες
- Γραφείο υπεύθυνου βάρδιας



#### α<sub>2</sub> Πτέρυγα NK1

- Η/Μ εγκαταστάσεις (συγκρότημα λεβητοστασίου και συγκρότημα παραγωγής καθαρού ατμού)
- Γραφείο συντηρητή λεβητοστασίου με αποθήκη

#### α<sub>3</sub> Πτέρυγα NK2

- Χώροι συνεργείων
- Γενική αποθήκη διαχείρισης παγίου
- Χώροι κέντρων ιατρικών αερίων (παραγωγή και διανομή οξυγόνου, πρωτοξειδίου του αζώτου, πεπιεσμένου αέρα, και κενού)

#### α<sub>4</sub> Πτέρυγα NK3

- Συγκρότημα ηλεκτροστασίου (γεννήτριες, εγκατάσταση UPS, ηλεκτρολογικοί πίνακες, εγκατάσταση πυρόσβεσης CO<sub>2</sub>)
- Χώρος κλιματιστικών μονάδων
- Αποθήκες
- Χώρος κεντρικού ηλεκτρονικού υπολογιστή (Computer room)

### **β) Επίπεδο 1/ Ισόγειο**

#### β1 Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο Κ και τρεις ασθενοφόροι ανελκυστήρες
- Διασύνδεση μέσω διαδρόμου (Δ) με το παλαιό νοσοκομείο και με την ψυχιατρική κλινική
- Χώρος παραμονής συγγενών – επισκεπτών με χώρους υγιεινής για εξυπηρέτηση κοινού και ΑΜΕΑ
- Γραφεία και αίθουσα συνεδριάσεων μονάδας Μ.Α.Φ.
- Λοιποί βοηθητικοί χώροι (σεμινάρια, γραφεία ιατρών, χώρος πινάκων ισχυρών ρευμάτων, χώρος πινάκων πυρανίχνευσης, χώρος πινάκων ασθενών ρευμάτων και δεδομένων, αποθήκες)

#### β2 Πτέρυγα NK1

- Μονάδα αυξημένης φροντίδας (Μ.Α.Φ.) 8 κλινών

#### β3 Πτέρυγα NK2

- Ελεύθερος ημιυπαίθριος χώρος (pilotis) για μελλοντική χρήση.

#### β4 Πτέρυγα NK3

- Ελεύθερος ημιυπαίθριος χώρος (pilotis) πρόβλεψη για εγκατάσταση PET-CT

### **γ) Επίπεδο 2/ Α' όροφος**

#### γ1 Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο Κ και τρεις ασθενοφόροι ανελκυστήρες

- Διασύνδεση μέσω διαδρόμου (Δ) με το παλαιό νοσοκομείο και με την καρδιολογική κλινική
- Χώρος παραμονής συγγενών – επισκεπτών με χώρους υγιεινής για εξυπηρέτηση κοινού και ΑΜΕΑ
- 2 αίθουσες σεμιναρίων
- Γραμματεία - αρχείο
- Λοιποί βοηθητικοί χώροι (σεμινάρια, γραφεία ιατρών, χώρος πινάκων ισχυρών ρευμάτων, χώρος πινάκων πυρανίχνευσης, χώρος πινάκων ασθενών ρευμάτων και δεδομένων)

#### γ2 Πτέρυγα NK1

- Μονάδα εντατικής παρακολούθησης καρδιοπαθών (Μ.Ε.Π.Κ.) 8 κλινών

#### γ3 Πτέρυγα NK2

- Καρδιολογική Νοσηλευτική μονάδα ημερήσιας νοσηλείας 10 κλινών

#### γ4 Πτέρυγα NK3

- Συγκρότημα Αιμοδυναμικού (προβλέπονται 2 αίθουσες κατάλληλες για αιμοδυναμικές επεμβάσεις – στεφανιογραφίες και τοποθέτηση βηματοδοτών)

### δ) **Επίπεδο 3/ Β' όροφος**

#### δ1 Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο Κ και τρεις ασθενοφόροι ανελκυστήρες
- Διασύνδεση με την ορθοπεδική κλινική του παλαιού νοσοκομείου και μέσω διαδρόμου – γέφυρα με το κτίριο Φυσικής Ιατρικής Αποκατάστασης (ΦΙΑ)
- Χώρος παραμονής συγγενών – επισκεπτών με χώρους υγιεινής για εξυπηρέτηση κοινού και ΑΜΕΑ
- 2 αίθουσες σεμιναρίων
- Λοιποί βοηθητικοί χώροι (σεμινάρια, γραφεία ιατρών, χώρος πινάκων ισχυρών ρευμάτων, χώρος πινάκων πυρανίχνευσης, χώρος πινάκων ασθενών ρευμάτων και δεδομένων)

#### δ2 Πτέρυγα NK1

- Τμήμα ορθοπεδικών χειρουργειών δύο (2) αιθουσών και αίθουσα γύψων

#### δ3 Πτέρυγα NK2

- Παιδοορθοπεδική Νοσηλευτική μονάδα 10 κλινών

#### δ4 Πτέρυγα NK3

- Ορθοπεδική νοσηλευτική μονάδα ημερήσιας Νοσηλείας 10 κλινών (περιλαμβάνει και 1 αίθουσα επεμβάσεων)



ε) **Επίπεδο 4/ Γ' όροφος**

ε1 Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο Κ και τρεις ασθενοφόροι ανελκυστήρες.
- Διασύνδεση με την χειρουργική κλινική του παλαιού νοσοκομείου
- Χώρος παραμονής συγγενών – επισκεπτών με χώρους υγιεινής για εξυπηρέτηση κοινού και ΑΜΕΑ
- 1 αίθουσα σεμιναρίων
- 2 γραφεία ιατρών
- Λοιποί βοηθητικοί χώροι (σεμινάρια, γραφεία ιατρών, χώρος πινάκων ισχυρών ρευμάτων, χώρος πινάκων πυρανίχνευσης, χώρος πινάκων ασθενών ρευμάτων και δεδομένων)

ε2 Πτέρυγα ΝΚ1

- Νοσηλευτική μονάδα πλαστικής χειρουργικής 9 κλινών (περιλαμβάνει και 1 αίθουσα επεμβάσεων)

ε3 Πτέρυγα ΝΚ2

- Παιδοχειρουργική Νοσηλευτική μονάδα 10 κλινών

ε4 Πτέρυγα ΝΚ3

- Χειρουργική Νοσηλευτική μονάδα ημερήσιας νοσηλείας 10 κλινών (περιλαμβάνει και 1 αίθουσα επεμβάσεων)

στ) **Επίπεδο 5/ Δ' όροφος**

στ1 Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο Κ και τρεις ασθενοφόροι ανελκυστήρες.
- Διασύνδεση με την οφθαλμολογική κλινική του παλαιού νοσοκομείου (μετά την μεταφορά της Οφθαλμολογικής κλινικής στην πτέρυγα 3)
- Χώρος παραμονής συγγενών – επισκεπτών με χώρους υγιεινής για εξυπηρέτηση κοινού και ΑΜΕΑ
- 1 αίθουσα σεμιναρίων
- 2 γραφεία ιατρών
- Λοιποί βοηθητικοί χώροι (σεμινάρια, γραφεία ιατρών, χώρος πινάκων ισχυρών ρευμάτων, χώρος πινάκων πυρανίχνευσης, χώρος πινάκων ασθενών ρευμάτων και δεδομένων)

στ2 Πτέρυγα ΝΚ1

- Τμήμα χειρουργείων Οφθαλμολογικής κλινικής

στ3 Πτέρυγα ΝΚ2

- Οφθαλμολογικά εξεταστήρια

στ4 Πτέρυγα ΝΚ3

- Οφθαλμολογική Νοσηλευτική μονάδα ημερήσιας νοσηλείας 10 κλινών

ζ) Επίπεδο 6/ Μηχανολογικός όροφος

ζ1 Κεντρικό τμήμα Κ

- Κόμβος κατακόρυφης επικοινωνίας με το κεντρικό κλιμακοστάσιο και τον ανελκυστήρα πυροσβεστών
- Μηχανοστάσιο των δυο λοιπών ανελκυστήρων
- Μηχανολογικός χώρος (ψυχροστάσιο, κλιματιστικές μονάδες)

ζ2 Πτέρυγα ΝΚ2

- Μηχανολογικός χώρος (κλιματιστικές μονάδες)

ζ3 Πτέρυγα ΝΚ2 (δώμα)

- Εγκατάσταση ψυκτών του κτιρίου (ασκεπής)

ζ4 Πτέρυγα ΝΚ3

- Μηχανολογικός χώρος (εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων ) και δώμα

Οι Η/Μ εγκαταστάσεις του νέου κτιρίου είναι αυτοδύναμες με μόνες εξαιρέσεις: α) τον εφοδιασμό του λεβητοστασίου που γίνεται από τις υπάρχουσες δεξαμενές καυσίμων του Νοσοκομείου και β) την παροχή πρωτογενούς ατμού από τους υπάρχοντες ατμολέβητες του Νοσοκομείου για την παραγωγή δευτερογενούς καθαρού ατμού ύγρανσης του αέρα των κλιματιστικών μονάδων από την νέα "γεννήτρια καθαρού ατμού".

17. Με την κατασκευή του νέου κτιρίου δημιουργούνται συνολικά 69 νέες νοσηλευτικές μονάδες (κλίνες), 8 κλίνες ΜΕΘ καρδιοπαθών, 8 κλίνες γενικής ΜΑΦ, 2 αίθουσες χειρουργείου χειρουργικής κλινικής, 2 αίθουσες χειρουργείου ορθοπαιδικής κλινικής, 1 αίθουσα χειρουργείου πλαστικής χειρουργικής, 2 αίθουσες χειρουργείου οφθαλμολογικής κλινικής, 1 αίθουσα μικροεπεμβάσεων χειρουργικής κλινικής και 1 αίθουσα μικροεπεμβάσεων ορθοπαιδικής κλινικής.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΠΑΖΑΧΑΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΡΟΜΜΥΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ