



Λευκάδα 25 Απριλίου 2024

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜ.ΕΣΟΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΟΥ**

**Ταχ. Δ/υση:** Διοικητήριο  
**Ταχ. Κώδικας:** 31 100-Λευκάδα  
**Τηλ:** 2645360586/606  
**e-mail:** info@lefkada.gov.gr

**ΠΡΟΣ:**  
Ιδιοκτήτες καταστημάτων

**Θέμα: Ανακοίνωση για παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου (τραπεζοκαθίσματα/ εμπορεύματα).**

**Σχετ:** Αριθμ. 55/2015 (ΑΔΑ: 7ΦΣΥΩΛΙ-33Ι ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και η 29/2016 (ΑΔΑ: ΩΠΩΦΩΛΙ-25Χ) Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με τροποποίηση του κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων (σχετ. η αρ. 7/2016 απόφαση Ε.Π.Ζ.).

Καλούνται οι επαγγελματίες που λειτουργούν επιχειρήσεις στον Δήμο Λευκάδας και που επιθυμούν να τους παραχωρηθεί η χρήση κοινοχρήστου χώρου για τη λειτουργία της επιχείρησής τους, να αποστείλουν την αίτησή τους στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας και Ταμείου του Δήμου Λευκάδας, **έως την Παρασκευή 10 Μαΐου 2024**, για την έκδοση αδειών κατάληψης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων/εμπορευμάτων. Για την έκδοση της άδειας οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να είναι δημοτικά ενήμεροι για τα παρελθόντα έτη.

Η αποστολή της συμπληρωμένης αίτησης και των συνημμένων εγγράφων μπορεί να γίνει:

- στα γραφεία πρωτοκόλλου του Δήμου Λευκάδας (Λευκάδα, Νυδρί, Βασιλική, Λαζαράτα, Καρυά).
- με ηλεκτρονική αποστολή στο email: [protocol@lefkada.gov.gr](mailto:protocol@lefkada.gov.gr).
- με ταχυδρομική αποστολή στην ταχ. δ/υση: Δήμος Λευκάδας – Δ/υση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων Περιουσίας και Ταμείου, Διοικητήριο, Τ.Κ: 31100 Λευκάδα.

Σε εφαρμογή των διατάξεων του σχετικού εγγράφου, ενημερώνουμε τους ενδιαφερόμενους επιχειρηματίες, ότι μπορούν να υποβάλλουν τις σχετικές αιτήσεις με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- Για όσους δεν μεταβάλλεται ο παραχωρημένος κοινόχρηστος χώρος από το προηγούμενο έτος (2023), θα υποβάλλεται **αποκλειστικά και μόνο α) η αίτηση για ανανέωση** χρήσης για το έτος 2024 και β) η **άδεια λειτουργίας καταστήματος ή γνωστοποίηση**.
- Για έκδοση άδειας **για 1η φορά** τα **απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι:**
  1. **Αίτηση**
  2. **Σχεδιάγραμμα** (κατά προτίμηση σε ψηφιακή μορφή) στο οποίο θα αποτυπώνεται ο αιτούμενος κοινόχρηστος χώρος.
  3. **Υπεύθυνη δήλωση**.
  4. **Άδεια λειτουργίας καταστήματος ή γνωστοποίηση**.
  5. **Φωτογραφίες του καταστήματος και του αιτούμενου κοινοχρήστου χώρου**.

Σε κάθε περίπτωση, **θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:**

- Η εξασφάλιση ακώλυτης διέλευσης πεζών και οχημάτων.
- Η προστασία των διαβάσεων των ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενων ατόμων (ΑμεΑ).
- Η εξασφάλιση και κατά την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων της λωρίδας ελεύθερης όδευσης πεζών τουλάχιστον ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών (1,50 μ.).
- Η εξασφάλιση ανεμπόδιστης χρήσης κατασκευασμένου οδηγού όδευσης τυφλών.
- Μέριμνα για την απρόσκοπτη πρόσβαση και λειτουργία εγκαταστάσεων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.
- Η απρόσκοπτη πρόσβαση σε εισόδους/εξόδους των παρόδιων κτιρίων, των χώρων στάθμευσης των παρακείμενων χρήσεων και η ανεμπόδιστη απορροή των ομβρίων.

- Εξασφάλιση λωρίδας διέλευσης οχημάτων έκτακτης ανάγκης, πλάτους 3,50μ, σε πεζόδρομους και οδούς ήπιας κυκλοφορίας
- Επιπροσθέτως τονίζουμε ότι δεν είναι δυνατή η ανάπτυξη μόνιμων ή προσωρινών σταθερών κατασκευών, καθώς και η εγκατάσταση ηχείων, στον χώρο που παραχωρείται.

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το δήμο ή την κοινότητα ή την αστυνομική αρχή. Η διατύπωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το δήμο ή την κοινότητα ή την αστυνομική αρχή. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπήν επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθεί η παράβαση οι δήμοι ή οι κοινότητες με συνεργεία τους προέρχονται στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλουν ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού, που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΜΑΤΑΣ**