



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αρ. 4ης/25 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 28/2025**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 14 του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 ήρθε σε δημόσια, δια ζώσης, τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023 και τις υπ' αριθ. 1237/94548/06.11.2023, 98/8182/26.01.2024 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 3280/10.2.2025 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Σκλαβενίτης Ευστάθιος (Πρόεδρος)	1	Βεργίνης Σπυρίδων
2	Καραγιάννης Αθανάσιος	2	Τσιρογιάννης Γεώργιος
3	Σκληρός Φίλιππος	3	
4	Κάτσεων Θεοδώρα	4	(οι οποίοι ήταν απόντες
5	Μαργέλη Μαρία	5	αν και κλήθηκαν νόμιμα)
6	Μπακογιώργος Χρήστος	6	
7	Κονιδάρης Κωνσταντίνος	7	
8	Αρματάς Γεράσιμος	8	
9	Γαντζίας Ιωάννης	9	
10	Κωνσταντινίδη Σεβαστή	10	
11	Σολδάτος Γεώργιος	11	
12	Λάζαρης Νικόλαος	12	
13	Αραβανή Χριστίνα	13	
14	Γιαννιώτης Παναγιώτης	14	
15	Γιαννούτσος Χαράλαμπος	15	
16	Καλός Χαράλαμπος	16	
17	Λύγδας Σπυρίδων	17	
18	Μπελεγρίνος Σπυρίδων	18	
19	Πεντεσπίτης Νικόλαος	19	
20	Γαζής Γεώργιος	20	
21	Αργυρός Νικόλαος	21	
22	Δρακονταειδής Κωνσταντίνος	22	
23	Σέρβος Κωνσταντίνος	23	
24	Θερμός Ευάγγελος	24	
25	Βερροιώτης Ευάγγελος	25	
26	Βεροιώτης Αλέξανδρος	26	
27	Λάζαρης Αρίστος	27	
28		28	
29		29	

Ο Δήμαρχος Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.
Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο είκοσι εννέα (29) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ομόφωνα προτάχθηκαν και συζητήθηκαν μετά το 3^ο θέμα της Η.Δ. τα θέματα 5 και 6, ενώ το 4^ο θέμα της Η.Δ. συζητήθηκε τελευταίο.

Οι Δ.Σ. Λύγδας Σπυρίδων και Βερροιώτης Ευάγγελος, αποχώρησαν πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ 1^ο: Απόφαση Δ.Σ. για τον καθορισμό τελών καθαριότητας –φωτισμού για το έτος 2025.

Εισηγητής: Γεράσιμος Αρματάς, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου κ. Ευστάθιος Σκλαβενίτης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο, κ. Γεράσιμο Αρματά, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. την αρ. 31/2025 (ΑΔΑ: ΨΝΘ3ΩΛΙ-Δ96) απόφαση-εισήγηση της Δ.Ε. σχετικά με τον καθορισμό τελών καθαριότητας –φωτισμού για το έτος 2025, η οποία έχει ως εξής:

**«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της με αριθ. 2ης/2025 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ. 31/2025**

Στην Λευκάδα σήμερα στις 28 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18, των άρθρων 8, 9 & 26 του Ν. 5056/2023, την υπ' αριθ. 1328/110575/2023/23-12-2023 εγκ. Υπ. Εσωτερικών και τις δ/ξεις του άρθρου 55 του Ν.5083/2024, και αρ.303/30971/2-4-24 εγκ. ΥΠ.ΕΣ ύστερα από την αριθ. 1735/24.1.2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Βεργίνης Ξενοφών, Δήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.	1	Καλός Χαράλαμπος
2	Αρματάς Γεράσιμος	2	
3	Βεργίνης Σπυρίδων	3	
4	Μαργέλη Μαρία (αναπληρ.)	4	
5	Σκληρός Φίλιππος (αναπληρ.)	5	
6	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)	6	
7		7	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Δ.Ε. Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Η κα Μαργέλη Μαρία, αναπληρωματικό μέλος της Δ.Ε., αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Καραγιάννη Αθανάσιο.

Ο κ. Σκληρός Φίλιππος, αναπληρωματικό μέλος της Δ.Ε. αναπληρώνει το τακτικό μέλος κα Κωνσταντινίδη Σεβαστή.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος της Δ.Ε., αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

ΘΕΜΑ 5^ο: Απόφαση - εισήγηση Δ.Ε. στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τον καθορισμό τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025.

Εισηγητής: Γεράσιμος Αρματάς, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης, Δήμαρχος, Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. κ. Σπυρίδων Βεργίνης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γεράσιμο Αρματά, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

«Από 1.1.2024, η Δημοτική Επιτροπή, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από τη Δημοτική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους. Από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, του ν.25/1975 (Α' 74), ν. 429/1976 (Α' 235), των άρθρων 4, 5, 17 και 20 του ν. 1080/1980 (246 Α'), του άρθρου 25 παρ. 12 του ν. 1828/1989 (Α' 2), των άρθρων 16 παρ. και 27 παρ. 4 του ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του ν. 2539/1997, του άρθρου 5 του ν. 3345/2005 και τέλος του άρθρου 185 του ν. 4555/2018 (Α' 133), ορίζεται ότι τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιούνται σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το οποίο καθορίζεται και επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ειδική μνεία απαιτείται για τα ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ, επειδή η αντιμετώπισή τους στους προϋπολογισμούς είναι ιδιαίτερη.

Τα τέλη καθαριότητας-φωτισμού, ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης, καθώς και τα τυχόν δυνητικά τέλη που έχει θεσπίσει ένας δήμος, εντάσσονται στη γενικότερη κατηγορία των ανταποδοτικών τελών που λόγω της φύσεώς τους, υπακούουν σε μια αυστηρότερη λογική προγραμματισμού, αναφέρονται παγίως σε ένα οικονομικό έτος (ΣτΕ 2542/2005, 609/2004, 981/1992) και γι' αυτό, οι σχετικές αποφάσεις απαιτείται να λαμβάνονται τον Νοέμβριο του προηγούμενου της υλοποίησής τους έτους, ενώ δεν είναι επιτρεπτή η αναδρομική κανονιστική τους ρύθμιση (ΣτΕ 1752/1997). Επιπλέον, με πληθώρα αποφάσεων των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών έχουν

ρυθμιστεί και επαναρυθμίζονται διεξοδικά τα σχετικά με την εκτέλεση του προϋπολογισμού των δήμων (ετήσιας ομοίως διάρκειας) και της συμμετοχής των εσόδων από ανταποδοτικά τέλη σε αυτόν.

Κατόπιν των ανωτέρω, αυτό που απαιτείται να τονιστεί και που οφείλουν οι δήμοι να λαμβάνουν υπόψη τους, κατά τη λήψη τέτοιων αποφάσεων (αναπροσαρμογής ανταποδοτικών τελών) είναι το ότι ο συγκεκριμένος τύπος αποφάσεων (επιβολής ή αναπροσαρμογής ανταποδοτικών τελών), κατ'εξάιρση από τα ισχύοντα γενικά για τις κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεις, **πρέπει να συμπεριλαμβάνει αιτιολογία, η οποία πρέπει να είναι πλήρης και εμπειριστατωμένη** (ΣτΕ 3263/1982, 3850/1985, 981/1992). Πιο συγκεκριμένα, η διαπίστωση της ύπαρξης αναλογίας μεταξύ της παρεχόμενης ειδικής υπηρεσίας και του επιβαλλόμενου τέλους απαιτείται να γίνεται εξετάζοντας το συνολικό κόστος παραγωγής της παρεχόμενης υπηρεσίας και υπό το φως στοιχείων όσο πιο καλά υπολογισμένων γίνεται (ΣτΕ 60/2010). Επιπροσθέτως, η κατανομή του κόστους μεταξύ των υπόχρεων πρέπει να γίνεται με αντικειμενικά κριτήρια, ώστε να μην παραβιάζεται η αρχή της ισότητας (ΣτΕ 78/1979) ενώ, είναι προφανές πως κι εδώ έχει μεγάλη σημασία να γίνεται ο δυνατότερος ακριβής υπολογισμός (ΣτΕ 3263/1982, 3280/2001).

Προφανώς, μία απόφαση αναπροσαρμογής, απαιτείται να αιτιολογείται πρώτα και κύρια με ειδική αναφορά στους λόγους που καθιστούν επιβεβλημένη την αναπροσαρμογή και που είναι τόσο σημαντικοί (π.χ. τήρηση κανόνων Συνταγματικής τάξεως, συμμόρφωση με δικαστικές αποφάσεις, εντοπισμός παραλείψεων ή σημαντικών σφαλμάτων υπολογισμού που χρήζουν άμεσης διόρθωσης γιατί δημιουργούν αδικίες κ.α.), ώστε να δικαιολογούν την τυχόν αναστάτωση που θα επέλθει στην πορεία εκτέλεσης του Προϋπολογισμού του Δήμου.» Συνεπώς, όλα τα παραπάνω δημιουργούν ένα πλαίσιο τακτικής διαχείρισης που πρέπει να τηρείτε για τους αυτονόητους λόγους νομιμότητας και για λόγους ασφάλειας δικαίου και προστασίας της εμπιστοσύνης του πολίτη.

Ως εκ τούτου λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και ειδικότερα:

α) το γεγονός ότι ένας δήμος μπορεί να δρομολογεί όποτε θεωρεί σκόπιμο/απαραίτητο/ωφέλιμο, τη λήψη σχετικής απόφασης, χωρίς αυτό να μπορεί να ελεγχθεί από την εποπτεύουσα αρχή, **καθότι κάτι τέτοιο θα συνιστούσε εξέταση των λόγων που οδήγησαν τον δήμο στην απόφασή του, δηλαδή ανεπίτρεπτο έλεγχο σκοπιμότητας.**

β) το γεγονός ότι οι Δήμοι κατά τη λήψη τέτοιων αποφάσεων (αναπροσαρμογής ανταποδοτικών τελών) είναι το ότι ο συγκεκριμένος τύπος αποφάσεων (επιβολής ή αναπροσαρμογής ανταποδοτικών τελών), κατ'εξάιρση από τα ισχύοντα γενικά για τις κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεις, **πρέπει να συμπεριλαμβάνει αιτιολογία, η οποία πρέπει να είναι πλήρης και εμπειριστατωμένη** (ΣτΕ 3263/1982, 3850/1985, 981/1992), και οποιαδήποτε τυχόν κάμψη αυτού, **μπορεί να γίνεται μόνο κατ'εξάιρση και για λόγους ανώτερου τοπικού δημόσιου συμφέροντος, οι οποίοι απαιτείται να δικαιολογούνται πλήρως**

σας γνωρίζουμε ότι η αναπροσαρμογή του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού, καθώς και του φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Επιφανειών, θα ισχύσει για το οικονομικό έτος 2025 και εφεξής. Επίσης, όπως προκύπτει και από τα κάτωθι οικονομικά στοιχεία των δύο προηγούμενων ετών (2022, 2023) αλλά και του 2024, τα έσοδα από το εν λόγω τέλος υπολείπονται των δαπανών και παρότι, οι προϋπολογισμοί του Δήμου των προηγούμενων οικονομικών ετών έχουν ήδη επιβαρυνθεί από την αύξηση του ενεργειακού κόστους, και φέτος επιπρόσθετα από την παρακράτηση στους ΚΑΠ, βάσει του άρθρου 38 του ν. 4819/21, του τέλους ταφής. Όλα αυτά τα νέα δεδομένα που πρέπει να λάβει υπόψη της η Δημοτική Αρχή και προκειμένου να αποφευχθεί η δημιουργία ελλείμματος στην υπηρεσία ηλεκτροφωτισμού του Δήμου, το οποίο θα πρέπει να καλυφθεί από άλλους πόρους, με αποτέλεσμα να μην τηρείται η αναλογία μεταξύ της παρεχόμενης ειδικής υπηρεσίας και του επιβαλλόμενου τέλους και να παραβιάζεται η αρχή της ανταποδοτικότητας. Επιπρόσθετα, να σημειωθεί ότι, ο μη προσδιορισμός υπό του Δημοτικού Συμβουλίου του τέλους εις το προσήκον ύψος (ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων) συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών αυτού την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 120 και 124 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται επί πάντων των υπό των δήμων και κοινοτήτων επιβαλλομένων ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων (άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/1989, άρθρο 17 του Ν.1080/80). **Εν κατακλείδι, όλοι οι ανωτέρω προαναφερόμενοι λόγοι καθιστούν απαραίτητη τη λήψη της εν λόγω απόφασης.**

Για την αναπροσαρμογή του τέλους δεν απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Τιμών και εισοδημάτων (ΥΠΕΣΔΔΑ58421/21-12-2004).

I. Επί της νομοθεσίας:

Τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού είναι ανταποδοτικού χαρακτήρα με το δεδομένο ότι στους υπόχρεους για την καταβολή του τέλους, ο δήμος προσφέρει υπηρεσίες καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και ηλεκτροφωτισμού των κοινόχρηστων χώρων. Λογιστικά ο ανταποδοτικός χαρακτήρας του τέλους σημαίνει ότι το ύψος των τελών αυτών πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχης υπηρεσίας. Δεν επιτρέπεται δηλαδή τα έσοδα από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού να είναι μεγαλύτερα των αντίστοιχων δαπανών, γιατί διαφορετικά υποκρύπτεται φορολογία (τήρηση αρχής ανταποδοτικότητας). ΥΠΕΣΔΔΑ /1/904/8-1-2001, 34/47589/21-11-2002, 2/2077/14-1-2005.

Γενικά, οι ανταποδοτικές υπηρεσίες όπως και συνακόλουθα τα ανταποδοτικά τέλη διέπονται από συγκεκριμένες βασικές αρχές. Οι βασικές αρχές που ισχύουν είναι οι ακόλουθες:

- ❖ **Η αρχή της ανταποδοτικότητας:** Με βάση την αρχή της ανταποδοτικότητας ισχύει ότι τα έσοδα από τις ανταποδοτικές υπηρεσίες θα χρησιμοποιούνται **ΜΟΝΟ** για να επιστρέφουν ίσης αξίας υπηρεσίες στους κατοίκους φορολογούμενους.
- ❖ **Η αρχή του ισοσκελισμού εσόδων & εξόδων:** Σύμφωνα με την αρχή του ισοσκελισμού εσόδων και εξόδων, τα έσοδα των ανταποδοτικών υπηρεσιών θα είναι ίσα ή περίπου ίσα με τα έξοδα. Με την υπ' αριθμ. 60/2010 απόφαση του Τμήματος Β του ΣτΕ έγινε αποδεκτό ότι μια απόκλιση εσόδων-δαπανών έως 10% δεν

θεωρείται ουσιώδης απόκλιση. Παρόλα αυτά, σε όλες τις ΚΥΑ που εκδίδονται από το 2015 και εξής με θέμα τον καθορισμό του τύπου του προϋπολογισμού των δήμων και κοινοτήτων, προβλέπεται ότι:

«...τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης...».

- ❖ **Η αρχή της ειδικότητας των πιστώσεων:** Η αρχή της ειδικότητας των πιστώσεων προτάσσει ότι τα έσοδα από τα ανταποδοτικά τέλη θα χρησιμοποιούνται **ΜΟΝΟ** για τις δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και όχι για μελέτες, έργα, επενδύσεις ή άλλες δαπάνες άλλων υπηρεσιών.
- ❖ **Η αρχή των υπολογισμών με βάση τα εισπραγμένα έσοδα:** Σύμφωνα με την αρχή των υπολογισμών με βάση τα εισπραγμένα έσοδα, ο προσδιορισμός και η εγγραφή του ύψους των εσόδων των ανταποδοτικών υπηρεσιών στον προϋπολογισμό θα γίνεται με βάση τις εισπράξεις της προηγούμενης και της τρέχουσας χρονιάς και όχι με βάση τα υπολογισμένα προς φορολογία τετραγωνικά μέτρα (δηλαδή τα βεβαιωθέντα έσοδα).

Οι ανωτέρω βασικές αρχές ισχύουν προφανώς και για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού. Τα οποία καθορίζονται βάσει των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τον ΑΝ 344/1968 και τους νόμους 25/1975, 429/1976, 1080/1980, 1416/1984, 1828/1989, 2130/1993, 2307/1995, 2503/1997, 2539/1997, 3345/2005, 3891/2010, 4254/2014, 4555/2018 και 4604/2019. Συγκεκριμένα: 1. Στο άρθρο 21 παρ.1 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του Ν.1080/80 ορίζονται τα εξής: «Δια τας υπό του δήμου ή κοινότητας παρεχομένης υπηρεσίας καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινοχρήστων εν γένει χώρων, της περισυλλογής, αποκομιδής και διαθέσεως απορριμμάτων, ως και της κατασκευής και λειτουργίας κοινοχρήστων αφοδευτηρίων, επιβάλλεται τέλος οριζόμενο δι' αποφάσεως του συμβουλίου...» Στο άρθρο 22 εξάλλου του ίδιου Β.Δ. ορίζεται ότι: 3 «Δια τας δαπάνας εγκαταστάσεων, συντηρήσεως και ηλεκτρικής ενέργειας προς φωτισμόν των κοινόχρηστων χώρων επιτρέπεται δι' αποφάσεως συμβουλίου ... η επιβολή υπέρ του δήμου ή κοινότητος τέλους μη δυναμένου να υπερβή τα τριάκοντα τοις εκατόν του εκάστοτε επιβαλλομένου τέλους καθαριότητας...». Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν.1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ. 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρου 4 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Στο πλαίσιο της ανταποδοτικότητας θα πρέπει να υπάρχει αναλογική σχέση μεταξύ εσόδων και δαπανών και όχι απαραίτητα απόλυτη ταύπισή τους. Το στοιχείο αυτό εξετάζεται κατά τον έλεγχο νομιμότητας και όχι η αναγκαιότητα ή μη αύξησης των τελών. Σχετικά με την απόφαση καθορισμού των τελών επισημαίνουμε ότι, λόγω του ανταποδοτικού τους χαρακτήρα, αφετηρία αποτελεί ο προϋπολογισμός των δαπανών του επόμενου οικονομικού έτους (ΥΠ.ΕΣ. 50106/31-12-2013)

Επιπλέον λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 15 του Ν. 4915/2023 «Προϋπολογισμοί Ο.Τ.Α. και νομικών τους προσώπων», αναφέρεται ότι ειδικά για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2023, οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι (ΚΑΠ) επενδυτικών δαπανών των δήμων, καθώς και το ειδικό τέλος της παρ. Α'1 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129), μπορούν να διατίθενται προς αντιμετώπιση λειτουργικών δαπανών που διαπιστώνονται από την έναρξη ισχύος της παρούσας και δεν μπορούν να καλυφθούν από το χρηματικό υπόλοιπο, τα τακτικά ή έκτακτα έσοδά τους. Από την εφαρμογή της παρούσας δεν δύναται να προέλθει καθ' οιονδήποτε τρόπο, άμεση ή έμμεση, επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού.

Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2025, η δημοτική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.

Σε περίπτωση αδυναμίας κατάρτισης ή αναμόρφωσης ισοσκελισμένου προϋπολογισμού, παρέχεται η δυνατότητα στους δήμους και τις περιφέρειες, κατόπιν απόφασης της οικείας Δημοτικής τους επιτροπής, να προβαίνουν σε συμφωνία με πιστωτές τους για τον διακανονισμό οφειλών τους. Η σχετική απόφαση της Δημοτικής επιτροπής αποτελεί δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο.

Επιπροσθέτως το τριακοστό άρθρο του Ν. 4917/2023 «Ρύθμιση θεμάτων προϋπολογισμού Ο.Τ.Α.»

Κατά παρέκκλιση της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/ 1975 (Α' 74), περί της χρήσης του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, έως την 30ή.6.2023, οι δήμοι μπορούν να χρησιμοποιούν έσοδα από ανταποδοτικά και πάσης φύσεως τέλη και δικαιώματα για την κάλυψη άλλων αναγκών τους, συμπεριλαμβανομένης της ισοσκέλισης ανταποδοτικών υπηρεσιών τους, κατά την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού τους. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.

Γενικά σκοπός του σχετικού τέλους αφορά:

α) την αντιμετώπιση από το Δήμο των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων γενικά χώρων, την περισυλλογή, αποκομιδή και διάθεση απορριμμάτων.

β) την αντιμετώπιση των δαπανών εγκατάστασης, συντήρησης και ηλεκτρικής ενέργειας για φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα (άρθρο 25 παρ. 12 Ν. 1828/89).

Τα Δημοτικά Συμβούλια είναι υποχρεωμένα, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων **περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών.** Η κάλυψη των δαπανών των παραπάνω υπηρεσιών από το τέλος είναι υποχρεωτική (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 3958/20-10-1989). Αυτό ορίζεται ρητά και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, σύμφωνα με το οποίο το τέλος καθαριότητας πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες γενικά τις δαπάνες διεξαγωγής, λειτουργίας και βελτίωσης της αντίστοιχης υπηρεσίας (δηλαδή αποδοχές προσωπικού, προμήθεια, συντήρηση και επισκευή των μέσων αποκομιδής των απορριμμάτων, εξοπλισμό κ.λ.π.) Σύμφωνα με την ίδια διάταξη, η παράλειψη του συμβουλίου να καθορίσει το τέλος στο κατάλληλο ύψος, συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών του την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 142 και 147 του Ν.3463/2006 και των άρθρων 233 και 237 αντίστοιχα του Ν.3852/2010. Επιπλέον στην παρ.2 του άρθρου 1 του Ν.25/1975, ορίζεται ότι η απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό του τέλους λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο και κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου κάθε έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75). Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ. 45/2010, οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του Ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91).

Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.(ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005).

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, το **Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού**, που επιβάλλεται για λογαριασμό των ΟΤΑ, καθορίζεται για κάθε στεγασμένο ή όχι χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των χώρων και τον ορισμένο με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συντελεστή.

Σύμφωνα επίσης με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ύστερα από βεβαίωση της ΔΕΗ, για όσο χρόνο αυτά παραμένουν κλειστά και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα (στεγασμένοι ή μη χώροι), σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του για όσο χρόνο αυτά αποδεδειγμένα παραμένουν κλειστά, δεν χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου, μαζί με το σχετικό πρόστιμο, αναδρομικά, από το χρόνο απαλλαγής.

Το τέλος πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτούμενες δαπάνες. Ο μη προσδιορισμός υπό του Δημοτικού Συμβουλίου του τέλους εις το προσήκον ύψος συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών αυτού την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 120 και 124 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται επί πάντων των υπό των δήμων και κοινοτήτων επιβαλλομένων ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων. (άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/1989, άρθρο 17 του Ν.1080/80)

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως ισχύουν και του άρθ.5 του ν. 1080/80 .

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18:

«Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή

δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων»

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019 επισημαίνονται τα εξής:

«Σε ότι αφορά την απόφαση για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975, η συζήτηση και η διαδικασία ψηφοφορίας στο δημοτικό συμβούλιο διεξάγεται επί της πρότασης που καταθέτει η Οικονομική Επιτροπή και επί άλλων εναλλακτικών προτάσεων ενώ, κατά τις ίδιες διατάξεις, έγκυρες, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από την Οικονομική Επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση.»

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

II. Ισχύοντες συντελεστές:

Οι ισχύοντες συντελεστές του Δήμου Λευκάδας διαφοροποιούνται αναλόγως της χρήσης του κάθε ακινήτου ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ							
		ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ		
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 2,0 €		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 3,5 €
1	ΛΕΥΚΑΔΑ		595.128,03	1.190.256,06		222.268,56	777.939,96
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ		18.058,20	36.116,40		20.051,42	70.179,97
3	ΝΙΚΙΑΝΑ		99.165,49	198.330,98		65.189,00	228.161,50
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ		65.098,55	130.197,09		9.047,49	31.666,22
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ		93.093,15	186.186,30		35.067,12	122.734,92
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ		45.159,59	90.319,18		65.866,78	230.533,73
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ		105.986,49	211.972,98		96.589,45	338.063,08
	ΣΥΝΟΛΟ		1.021.689,50	2.043.378,99		514.079,82	1.799.279,37

Β' ΖΩΝΗ							
			ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,40 €		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 2,00 €
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ		25.789,54	36.105,36		18.598,00	37.196,00
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ		27.858,97	39.002,56		7.464,00	14.928,00
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ		52.569,57	73.597,40		12.543,99	25.087,98
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ		47.831,06	66.963,48		13.318,56	26.637,12
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ		29.842,96	41.780,14		6.535,56	13.071,12
6	ΣΥΒΡΟΣ		24.470,67	34.258,94		6.897,54	13.795,08
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ		34.776,72	48.687,41		18.598,78	37.197,56
	ΣΥΝΟΛΟ		243.139,49	340.395,29		83.956,43	167.912,86

Γ' ΖΩΝΗ							
			ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,00 €		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,30 €
1	ΑΘΑΝΙ		18.899,05	18.899,05		5.659,35	7.357,16
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ		10.099,62	10.099,62		310,64	403,83
3	ΔΡΑΓΑΝΟ		8.838,87	8.838,87		770	1.001,00
4	ΕΥΓΗΡΟΣ		34.518,35	34.518,35		13.175,42	17.128,05
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ		14.724,61	14.724,61		1.646,00	2.139,80
6	ΧΟΡΤΑΤΑ		9.220,02	9.220,02		1.034,22	1.344,49
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ		8.572,93	8.572,93		5.331,31	6.930,70
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ		17.455,03	17.455,03		24.435,31	31.765,90
9	ΠΟΡΟΣ		15.757,00	15.757,00		6.578,59	8.552,17
10	ΦΤΕΡΝΟ		10.150,64	10.150,64		911,1	1.184,43
11	ΚΑΡΥΑ		62.291,30	62.291,30		7.076,79	9.199,83
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ		8.779,80	8.779,80		563	731,90
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ		10.529,87	10.529,87		2.995,92	3.894,70
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ		8.732,30	8.732,30		1.228,74	1.597,36
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ		17.871,25	17.871,25		7.598,00	9.877,40
16	ΚΑΒΑΛΟΣ		17.995,12	17.995,12		915,05	1.189,57
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ		28.814,91	28.814,91		4.216,99	5.482,09
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ		13.029,81	13.029,81		739	960,70
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ		14.973,71	14.973,71		2.428,25	3.156,73
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ		7.702,98	7.702,98		950,5	1.235,65
	ΣΥΝΟΛΟ		338.957,17	338.957,17		88.564	115.133,43

Δ' ΖΩΝΗ							
		ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ		
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 0,80 €		Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,2 €
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ		7.166,16	5.732,93		619	742,8
2	ΚΟΜΗΛΙΟ		6.735,96	5.388,77		257	308,4
3	ΝΙΚΟΛΗ		5.192,12	4.153,70		481	577,2
4	ΒΑΥΚΕΡΗ		35.555,73	28.444,58		5935,56	7122,672
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ		21.734,49	17.387,59		24797,96	29757,552
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ		13.470,64	10.776,51		807,8	969,36
7	ΚΑΛΑΜΟΣ		42.196,69	33.757,35		2539,01	3046,812
8	ΚΑΣΤΟΣ		11.335,68	9.068,54		1134,7	1361,64
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		2.586,08	2.068,86		0	0
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ		1.301,04	1.040,83		0	0
	ΣΥΝΟΛΟ		147.274,59	117.819,67		36.572	43.886,44

	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						
	A+B+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ			2.840.551,12			2.126.212,10

Ενόψει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη και τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167) έτσι όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 189 του ν. 4555/2018 (Α' 133) και της σχετικής υποχρέωσης στη λήψη από το Δημοτικό Συμβούλιο της σχετικής απόφασης καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για τα έτη 2025 και εφεξής εγκαίρως και σε κάθε περίπτωση, πριν από τη συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για το νέο προϋπολογισμό, παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη απόφασής σας προκειμένου εν συνεχεία αυτή να εισαχθεί στο Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό ανταποδοτικών τελών ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό αποκλειστικά την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας ειδικά για το έτος 2025. Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022,
- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2023,
- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2024,
- Την εκτίμηση των εσόδων έτους 2025.
- Την εκτίμηση των δαπανών έτους 2025.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

1. καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης.
2. μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Στα πλαίσια αυτά, παρατίθενται αναλυτικά τα οικονομικά στοιχεία του Δήμου Λευκάδας:

Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων

Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2022:

Για το σύνολο του οικονομικού έτους 2022:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ (€)
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	2.142.021,56€

2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ 1η ΒΕΒΑΙΩΣΗ]	1.331.865,47€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		3.473.887,03€

Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων Οικονομικού Έτους 2023:

Για το σύνολο του οικονομικού έτους 2023:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ (€)
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	964.010,47€
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ 1η ΒΕΒΑΙΩΣΗ]	2.487.040,22€
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ΠΟΕ βεβαιωμένα κατά τα προηγούμενα έτη)	274,29€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		3.451.324,98€

Για το σύνολο του οικονομικού έτους 2024:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ (€)
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	721.337,80€
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ 1η ΒΕΒΑΙΩΣΗ]	2.740.378,29€
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ΠΟΕ βεβαιωμένα κατά τα προηγούμενα έτη)	23.060,41€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		3.484.776,50 €

Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του Δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

1. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2022

1.1 Για το έτος 2022, οι δαπάνες που αφορούσαν τις δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το Δήμο ανέρχονταν στο συνολικό ύψος των 3.898.358,61 €.

2. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2023

2.1 Για το έτος 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν τις δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το Δήμο ανέρχονταν στο συνολικό ύψος των 4.316.998,20 €.

Για το οικονομικό έτος 2024, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για το Δήμο ήταν:

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ (€)
20.60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.552.554,65€
20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	454.265,20€
20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.761.763,82€

20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	8.596,98€
20.64	ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	2.687,25€
20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	383.822,59€
20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ-ΠΑΡΟΧΕΣ- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ- ΔΩΡΕΕΣ	470.015,70€
20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	8.905,70€
20.73	ΕΡΓΑ	90.705,07€
20.74	ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΕΣ, ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	29.533,58€
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	108.471,97€
20.8511	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	0,00€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ		4.871.322,51 €

Πίνακας 1: Συγκεντρωτικός πίνακας ανταποδοτικών εσόδων-δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού για το οικονομικό έτος 2022

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ-ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ 2022	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ 2022	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ 2022
(1)	(2)	ΑΠΟΚΛΙΣΗ
(1) - (2)		
3.473.887,03€	3.898.358,61 €	- 424.471,58 €

Πίνακας 2: Συγκεντρωτικός πίνακας ανταποδοτικών εσόδων-δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το οικονομικό έτος 2023

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ-ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ 2023	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ 2023	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ 2023
(1)	(2)	ΑΠΟΚΛΙΣΗ
(1) - (2)		
3.451.324,98€	4.316.998,20€	- 865.673,22 €

Πίνακας 3: Συγκεντρωτικός πίνακας ανταποδοτικών εσόδων-δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το οικονομικό έτος 2024

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ-ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ 2024	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ 2024
(1)	(2)	ΑΠΟΚΛΙΣΗ
(1) - (2)		
3.484.776,50 €	4.871.322,51 €	-1.389.546,01 €

Ανακεφαλαιώνοντας, όπως φαίνεται και από τους συγκεντρωτικούς πίνακες ανταποδοτικών εσόδων δαπανών για την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού 1 & 2 άνωθεν. **Οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Λευκάδας για το οικονομικό έτος 2022**, ανήλθαν στο ύψος των **3.473.887,03 €**, με το ύψος των συνολικών δαπανών να ανέρχεται στο ύψος των **3.898.358,61 €**. Για το οικονομικό έτος 2022 η απόκλιση εσόδων δαπανών ανέρχεται στο ποσό των **424.471,58 €**. Οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Λευκάδας, για το οικονομικό έτος 2023, ανήλθαν στο ύψος των **3.451.324,98 €**, με το ύψος των συνολικών δαπανών να ανέρχεται στο ύψος των **4.316.998,20 €**, με μια διαφορά εσόδων δαπανών να ανέρχεται στο ποσό των **865.673,22 €**. Οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Λευκάδας, για το οικονομικό έτος 2024, ανήλθαν στο ύψος των **3.484.776,50 €**, με το ύψος των συνολικών δαπανών να ανέρχεται στο ύψος των **4.871.322,51 €**, με μια διαφορά εσόδων δαπανών να ανέρχεται στο ποσό των **1.389.546,01€**.

Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2025

Στο σημείο αυτό αναφέρουμε ότι το σχέδιο προϋπολογισμού έτους 2025, θα καταρτισθεί με στοιχεία Δεκεμβρίου 2024.

Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025.

Σύμφωνα με τις υπ' αριθ. 378/2012, 434/2016, 338/2017, 439/2017 και 53/2024 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου έχουν καθορισθεί οι ζώνες και οι συντελεστές για κάθε κατηγορία και ισχύουν μέχρι σήμερα για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Σας υποβάλλουμε σχέδιο της σχετικής εισήγησης για τον καθορισμό νέων συντελεστών των Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού (ΔΤ) για το έτος 2025 και εφεξής.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α΄: Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία. Κοινόχρηστα πολυκατοικιών, κλειστούς χώρους στάθμευσης (ισόγειοι) επιβατικών αυτοκινήτων που είναι νόμιμοι και χρησιμοποιούνται ως βοηθητικοί χώροι κατοικιών.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β΄: Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται ως επαγγελματική στέγη

Ακολουθεί συγκεντρωτικός πίνακας με τις **ισχύουσες** τιμές ανά ζώνη για όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Λευκάδας και το **σύνολο των τετραγωνικών μέτρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για οικιακή και επαγγελματική χρήση:**

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΙΜΕΣ

Α΄ ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ		
		Τετρ. μέτρα 10/10/2024	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ	Ισχύουσα τιμή/μ2 2,0 €	Τετρ. μέτρα 2023	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ	Ισχύουσα τιμή/μ2 3,5 €
1	ΛΕΥΚΑΔΑ	577.049,03	2,00	1.154.098,06	208.485,13	3,50	729.697,96
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ	18.058,72	2,00	36.117,44	20.029,42	3,50	70.102,97
3	ΝΙΚΙΑΝΑ	91.258,98	2,00	182.517,96	54.147,48	3,50	189.516,18
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ	64.740,98	2,00	129.481,96	9.281,03	3,50	32.483,61
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ	92.990,03	2,00	185.980,06	31.423,06	3,50	109.980,71
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ	36.240,51	2,00	72.481,02	47.815,58	3,50	167.354,53
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ	101.024,27	2,00	202.048,54	82.177,51	3,50	287.621,29
	ΣΥΝΟΛΟ	981.362,52		1.962.725,04	453.359,21		1.586.757,24

Β΄ ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ		
		Τετρ. μέτρα 2023		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,40 €	Τετρ. μέτρα 2023		Ισχύουσα τιμή/μ2 2,00 €
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ	19.885,43	1,40	27.839,60	8.929,86	2,00	17.859,72
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ	27.803,97	1,40	38.925,56	7.464,00	2,00	14.928,00
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ	46.417,88	1,40	64.985,03	12.324,08	2,00	24.648,16
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ	47.906,06	1,40	67.068,48	13.318,56	2,00	26.637,12
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ	29.812,96	1,40	41.738,14	6.535,56	2,00	13.071,12
6	ΣΥΒΡΟΣ	24.470,67	1,40	34.258,94	51,35	2,00	102,70
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ	34.858,72	1,40	48.802,21	11.146,09	2,00	22.292,18
	ΣΥΝΟΛΟ	231.155,69		323.617,97	59.769,50		119.539,00

Γ΄ ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ		
		Τετρ. μέτρα 2023		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,00 €	Τετρ. μέτρα 2023		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,30 €
1	ΑΘΑΝΙ	15.899,05	1,00	15.899,05	3.650,10	1,30	4.745,13

2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ	10.099,62	1,00	10.099,62	310,64	1,30	403,83
3	ΔΡΑΓΑΝΟ	8.838,87	1,00	8.838,87	770,00	1,30	1.001,00
4	ΕΥΓΗΡΟΣ	34.648,35	1,00	34.648,35	13.025,42	1,30	16.933,05
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ	14.724,61	1,00	14.724,61	1.646,00	1,30	2.139,80
6	ΧΟΡΤΑΤΑ	9.220,02	1,00	9.220,02	1.034,22	1,30	1.344,49
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ	8.572,93	1,00	8.572,93	5.331,31	1,30	6.930,70
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ	15.570,03	1,00	15.570,03	24.320,31	1,30	31.616,40
9	ΠΟΡΟΣ	11.708,47	1,00	11.708,47	3.048,10	1,30	3.962,53
10	ΦΤΕΡΝΟ	10.150,64	1,00	10.150,64	911,10	1,30	1.184,43
11	ΚΑΡΥΑ	62.291,30	1,00	62.291,30	7.076,79	1,30	9.199,83
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ	8.779,80	1,00	8.779,80	563,00	1,30	731,90
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ	10.529,87	1,00	10.529,87	2.995,92	1,30	3.894,70
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ	8.732,30	1,00	8.732,30	1.444,74	1,30	1.878,16
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ	17.871,25	1,00	17.871,25	5.044,12	1,30	6.557,36
16	ΚΑΒΑΛΟΣ	17.984,27	1,00	17.984,27	915,05	1,30	1.189,57
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ	28.936,91	1,00	28.936,91	4.094,99	1,30	5.323,49
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ	13.133,58	1,00	13.133,58	739,00	1,30	960,70
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ	14.973,71	1,00	14.973,71	2.428,25	1,30	3.156,73
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ	7.702,98	1,00	7.702,98	950,50	1,30	1.235,65
	ΣΥΝΟΛΟ	330.368,56		330.368,56	80.299,56		104.389,43

Δ' ΖΩΝΗ

		ΟΙΚΙΕΣ			ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ		
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024		Ισχύουσα τιμή/μ2 0,80 €	Τετρ. μέτρα 2024		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,2 €
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	7.175,06	0,80	5.740,05	619,00	1,20	742,80
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	6.724,96	0,80	5.379,97	256,00	1,20	307,20
3	ΝΙΚΟΛΗ	5.193,02	0,80	4.154,42	410,00	1,20	492,00
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	35.555,73	0,80	28.444,58	5.467,05	1,20	6.560,46
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	21.702,51	0,80	17.362,01	24.797,96	1,20	29.757,55
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	13.470,64	0,80	10.776,51	807,80	1,20	969,36
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	42.196,60	0,80	33.757,28	2.439,01	1,20	2.926,81
8	ΚΑΣΤΟΣ	11.335,29	0,80	9.068,23	1.034,70	1,20	1.241,64
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	2.586,00	0,80	2.068,80	0,00	1,20	0,00
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	1.301,04	0,80	1.040,83	0,00	1,20	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	147.240,85	0,80	117.792,68	35.831,52	1,20	43.886,44

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							
Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ		1.690.127,62		2.734.504,25		629.259,79	1.854.572,10

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ

4.589.076,35€

Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα για την υπηρεσία καθαριότητα - φωτισμός οικονομικού έτους 2025.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τα προβλεπόμενα έσοδα με τις ισχύουσες τιμές αλλά και τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού:

ΠΙΝΑΚΑΣ Α' - ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2025 (με τις ισχύουσες τιμές)

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2025(€)
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	3.000.000,00 €
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ 1η ΒΕΒΑΙΩΣΗ]	1.225.000,00€
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΑ]	394.271,18 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		4.619.271,18 €

ΠΙΝΑΚΑΣ Β' - ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΤΟΥΣ 2025

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2025 (€)
20.60 (*)	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.188.540,17€
20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	680.400,00€
20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.531.542,74€
20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	11.400,00€
20.64	ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	54.100,00€
20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	760.163,55€
20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ- ΠΑΡΟΧΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ- ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ-ΔΩΡΕΕΣ	441.192,50€
20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	80.344,22€
20.73	ΕΡΓΑ	119.579,98€
20.74	ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΕΣ, ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	74.900,00€
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	524.000,00€
20.8511	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	303.618,23€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		6.769.781,39 €

(*) Στον Κ.Α.Ε. 20-6041.000 με τίτλο «Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)» που αφορά έκτακτο προσωπικό που εργάζεται ήδη στο Δήμο Λευκάδας , περιλαμβάνεται και το προσωπικό που προσλαμβάνεται μέσω του Δ.Υ.Π.Α. και επιδοτούνται οι τακτικές αποδοχές τους με ποσό 91.500,00€. Στον Κ.Α.Ε. 20-6041.002 με τίτλο «Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)-8μηνα ΔΥΠΑ» που αφορά έκτακτο προσωπικό που προβλέπεται να προσληφθεί στο Δήμο Λευκάδας , περιλαμβάνεται και το προσωπικό που θα προσληφθεί μέσω του Δ.Υ.Π.Α. και επιδοτούνται οι τακτικές αποδοχές με ποσό 88.380,00€. Συνολικά η επιδότηση του Δ.Υ.Π.Α. για το ήδη υπάρχον καθώς και το νέο προσωπικό ανέρχεται στο ποσό των 179.880,00€. Κατά συνέπεια το ύψος των συνολικών δαπανών που πρέπει να καλυφθεί από την ανταποδοτική υπηρεσία είναι **6.589.901,39€**

Στην ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/31.07.2024 τεύχος Β'): Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2025 στο άρθρο Β.3.2.μεταξύ άλλων αναφέρεται ότι «...ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων

(συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85)".

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).»

Το συνολικό ποσό που εγγράφεται στο προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2025, από οφειλές παρελθόντων οικονομικών ετών Κ.Α.Ε. (32) είναι συνολικά 511.248.03€, οι οφειλές από ανταποδοτικά τέλη παρελθόντων οικονομικών ετών (Κ.Α.Ε. 20-81) 524.000,00€, οι επισφαλείς οφειλές από ανταποδοτικά τέλη υπολογίζονται Κ.Α.Ε. (20-85) στις 303.618,23€.

Συνεπώς, οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των **6.589.901,39€**.

Η αύξηση των δαπανών της υπηρεσίας, οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση της τιμής του ηλεκτρικού ρεύματος κατά τα τελευταία χρόνια, την αύξηση του μισθολογικού κόστους και την αύξηση του κόστους των καυσίμων. Παρατηρούμαι ότι, δεν υπάρχει ισοσκέλιση των ανταποδοτικών υπηρεσιών κατά 1.710.750,74 € . Όπως φαίνεται και συγκεντρωτικά στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ-ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΙΜΕΣ		
ΠΥ 2025 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΙΜΕΣ (1)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΥ 2025 (2) (μη συμπεριλαμβανομένου τις επιδοτήσεις ΔΥΠΑ)	ΑΠΟΚΛΙΣΗ (1) - (2)
4.619.271,18 €	6.589.901,39€	- 1.970.630,21€

Στις προβλεπόμενες δαπάνες του έτους 2025 έχει συμπεριληφθεί το τέλος ταφής, το οποίο υπολογίζεται σύμφωνα με το συγκεντρωτικό πίνακα τέλους Ταφής για το Δήμο Λευκάδας με το αριθ. **πρ. 108153/15-12-2023 (ΑΔΑ ΡΠ8Μ46ΜΤΛ6-Z89)** όπως τροποποιήθηκε με το **69005/08-10-2024 (ΑΔΑ ΨΨ7Φ46ΜΤΛ6-156)** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και το κοινό Δελτίου Τύπου του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργείου Εσωτερικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το ποσό ανέρχεται στο ποσό των **441.192,50** ευρώ που αντιστοιχεί στο κόστος του τέλους ταφής του Β' εξαμήνου 2023 και του Β' εξαμήνου έτους 2024.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ως άνω εκτεθέντα, τόσο όσον αφορά το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων για οικιακή και επαγγελματική χρήση όσο τα οικονομικά στοιχεία που αναλυτικά παρατέθηκαν, **απαιτείται αύξηση συντελεστών δημοτικών τελών στο Δήμο μας, προκειμένου να καλυφθεί το αυξημένο κόστος λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού, που οφείλεται κατά κύριο λόγο στους εξής παράγοντες:**

- 1) Άνοδος των τιμών καυσίμων και ενέργειας . Οι δαπάνες για την κίνηση των οχημάτων καθαριότητας έχουν αυξηθεί δραματικά.
- 2) Αύξηση του κόστους διαχείρισης απορριμμάτων. Οι υποχρεώσεις για συμμόρφωση με περιβαλλοντικούς κανονισμούς, όπως η διαλογή και η ανακύκλωση , επιβαρύνουν σημαντικά τον προϋπολογισμό του Δήμου.
- 3) Αναγκαία ανανέωση/συντήρηση εξοπλισμού. Ο στόλος οχημάτων καθαριότητας , και ο μηχανολογικός εξοπλισμός χρειάζονται αντικατάσταση ή συντήρηση για να είναι ασφαλείς και λειτουργικοί.
- 4) Αυξημένος όγκος απορριμμάτων. Η αύξηση του πληθυσμού, των εμπορικών δραστηριοτήτων, και η τουριστική ανάπτυξη έχουν οδηγήσει σε περισσότερα απορρίμματα, γεγονός που απαιτεί πρόσθετες δαπάνες για την αποκομιδή και τη διαχείρισή τους.
- 5) Τέλος υγειονομικής ταφής απορριμμάτων. Από το 2022 επιβάλλεται στους Δήμους της χώρας το συγκεκριμένο τέλος με βάση το ετήσιο τονάζ , και η τιμή ανά τόνο αυξάνεται κάθε χρόνο και επιβαρύνει εξ ολοκλήρου τον προϋπολογισμό του Δήμου.
- 6) Αύξηση μισθολογικού κόστους. Οι μισθοί των υπαλλήλων έχουν αυξηθεί τα τελευταία δύο χρόνια , χωρίς να έχει γίνει ,μέριμνα από το κράτος για επιπλέον επιχορήγηση για την κάλυψη της αυξημένης μισθοδοσίας.

Με την παραπάνω πρόταση σκοπός είναι να καλυφθούν όλες οι αυξημένες λειτουργικές ανάγκες, να διασφαλιστεί η βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας, και να τηρηθούν όλες οι περιβαλλοντικές δεσμεύσεις.

Η προτεινόμενη αύξηση υπολογίζεται με βάση το συνολικό ετήσιο κόστος λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας καθώς και την οικονομική κατάσταση των πολιτών , με σκοπό την όσο το δυνατόν μικρότερη επιβάρυνση.

Ακολουθεί συγκριτική απεικόνιση της ισχύουσας και της προτεινόμενης διάδοξης κατάστασης με πρόβλεψη των εσόδων από την εφαρμογή των νέων τιμών/συντελεστών. Για το έτος 2025, τα αναμενόμενα ποσά είσπραξης υπέρ της ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού, λαμβανομένων υπόψη των αντίστοιχων ποσών είσπραξης του έτους 2024 έως το μήνα αναφοράς Δεκέμβριο καθώς και του αναμενόμενου ποσού στον Κ.Α. 32, αναμένεται να έχουν ως εξής λαμβάνοντας υπόψη της ισχύουσες τιμές καθώς επίσης και το βαθμό εισπραξιμότητας ο οποίος κυμαίνεται γύρω στο 99%:

ΟΙΚΙΕΣ (ανά ζώνη και δημοτική κοινότητα)

Α΄ ΖΩΝΗ							
		ΟΙΚΙΕΣ					
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 10/10/2024	Ισχύων συντελεστής /μ2	ΕΣΟΔΑ	Νέος συντελεστής /μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025	
1	ΛΕΥΚΑΔΑ	577.049,03	2,00	1.154.098,06	2,60	1.500.327,48	
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ	18.058,72	2,00	36.117,44	2,60	46.952,67	
3	ΝΙΚΙΑΝΑ	91.258,98	2,00	182.517,96	2,60	237.273,35	
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ	64.740,98	2,00	129.481,96	2,60	168.326,55	
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ	92.990,03	2,00	185.980,06	2,60	241.774,08	
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ	36.240,51	2,00	72.481,02	2,60	94.225,33	
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ	101.024,27	2,00	202.048,54	2,60	262.663,10	
	ΣΥΝΟΛΟ	981.362,52		1.962.725,04		2.551.542,55	

Β΄ ΖΩΝΗ							
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύων συντελεστής /μ2	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,40 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025	
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ	19.885,43	1,40	27.839,60	1,75	34.799,50	
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ	27.803,97	1,40	38.925,56	1,75	48.656,95	
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ	46.417,88	1,40	64.985,03	1,75	81.231,29	
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ	47.906,06	1,40	67.068,48	1,75	83.835,61	
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ	29.812,96	1,40	41.738,14	1,75	52.172,68	
6	ΣΥΒΡΟΣ	24.470,67	1,40	34.258,94	1,75	42.823,67	
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ	34.858,72	1,40	48.802,21	1,75	61.002,76	
	ΣΥΝΟΛΟ	231.155,69		323.617,97		404.522,46	

Γ΄ ΖΩΝΗ							
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Ισχύων συντελεστής /μ2	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,00 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025	
1	ΑΘΑΝΙ	15.899,05	1,00	15.899,05	1,20	19.078,86	
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ	10.099,62	1,00	10.099,62	1,20	12.119,54	
3	ΔΡΑΓΑΝΟ	8.838,87	1,00	8.838,87	1,20	10.606,64	
4	ΕΥΓΗΡΟΣ	34.648,35	1,00	34.648,35	1,20	41.578,02	
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ	14.724,61	1,00	14.724,61	1,20	17.669,53	
6	ΧΟΡΤΑΤΑ	9.220,02	1,00	9.220,02	1,20	11.064,02	
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ	8.572,93	1,00	8.572,93	1,20	10.287,52	

8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ	15.570,03	1,00	15.570,03	1,20	18.684,04
9	ΠΟΡΟΣ	11.708,47	1,00	11.708,47	1,20	14.050,16
10	ΦΤΕΡΝΟ	10.150,64	1,00	10.150,64	1,20	12.180,77
11	ΚΑΡΥΑ	62.291,30	1,00	62.291,30	1,20	74.749,56
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ	8.779,80	1,00	8.779,80	1,20	10.535,76
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ	10.529,87	1,00	10.529,87	1,20	12.635,84
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ	8.732,30	1,00	8.732,30	1,20	10.478,76
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ	17.871,25	1,00	17.871,25	1,20	21.445,50
16	ΚΑΒΑΛΟΣ	17.984,27	1,00	17.984,27	1,20	21.581,12
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ	28.936,91	1,00	28.936,91	1,20	34.724,29
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ	13.133,58	1,00	13.133,58	1,20	15.760,30
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ	14.973,71	1,00	14.973,71	1,20	17.968,45
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ	7.702,98	1,00	7.702,98	1,20	9.243,58
	ΣΥΝΟΛΟ	330.368,56		330.368,56		396.442,27

Δ' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024	Ισχύων συντελεστής /μ2	Ισχύουσα τιμή/μ2 0,80 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	7.175,06	0,80	5.740,05	0,95	6.816,31
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	6.724,96	0,80	5.379,97	0,95	6.388,71
3	ΝΙΚΟΛΗ	5.193,02	0,80	4.154,42	0,95	4.933,37
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	35.555,73	0,80	28.444,58	0,95	33.777,94
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	21.702,51	0,80	17.362,01	0,95	20.617,38
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	13.470,64	0,80	10.776,51	0,95	12.797,11
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	42.196,60	0,80	33.757,28	0,95	40.086,77
8	ΚΑΣΤΟΣ	11.335,29	0,80	9.068,23	0,95	10.768,53
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	2.586,00	0,80	2.068,80	0,95	2.456,70
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	1.301,04	0,80	1.040,83	0,95	1.235,99
	ΣΥΝΟΛΟ	147.240,85	0,80	117.792,68		139.878,81

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ A+B+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ	1.690.127,62	2.734.504,25	3.492.386,09
--	---------------------	---------------------	---------------------

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ

Α' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ	Ισχύουσα τιμή/μ2 3,5 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΛΕΥΚΑΔΑ	208.485,13	3,50	729.697,96	4,75	990.304,37
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ	20.029,42	3,50	70.102,97	4,75	95.139,75
3	ΝΙΚΙΑΝΑ	54.147,48	3,50	189.516,18	4,75	257.200,53
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ	9.281,03	3,50	32.483,61	4,75	44.084,89
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ	31.423,06	3,50	109.980,71	4,75	149.259,54

6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ		47.815,58	3,50	167.354,53	4,75	227.124,01
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ		82.177,51	3,50	287.621,29	4,75	390.343,17
	ΣΥΝΟΛΟ		453.359,21		1.586.757,24		2.153.456,25

Β' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023		Ισχύουσα τιμή/μ2 2,00 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ		8.929,86	2,00	17.859,72	2,60	23.217,64
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ		7.464,00	2,00	14.928,00	2,60	19.406,40
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ		12.324,08	2,00	24.648,16	2,60	32.042,61
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ		13.318,56	2,00	26.637,12	2,60	34.628,26
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ		6.535,56	2,00	13.071,12	2,60	16.992,46
6	ΣΥΒΡΟΣ		51,35	2,00	102,70	2,60	133,51
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ		11.146,09	2,00	22.292,18	2,60	28.979,83
	ΣΥΝΟΛΟ		59.769,50		119.539,00		155.400,70

Γ' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,30 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΘΑΝΙ		3.650,10	1,30	4.745,13	1,63	5.949,66
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ		310,64	1,30	403,83	1,63	506,34
3	ΔΡΑΓΑΝΟ		770,00	1,30	1.001,00	1,63	1.255,10
4	ΕΥΓΗΡΟΣ		13.025,42	1,30	16.933,05	1,63	21.231,43
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ		1.646,00	1,30	2.139,80	1,63	2.682,98
6	ΧΟΡΤΑΤΑ		1.034,22	1,30	1.344,49	1,63	1.685,78
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ		5.331,31	1,30	6.930,70	1,63	8.690,04
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ		24.320,31	1,30	31.616,40	1,63	39.642,11
9	ΠΟΡΟΣ		3.048,10	1,30	3.962,53	1,63	4.968,40
10	ΦΤΕΡΝΟ		911,10	1,30	1.184,43	1,63	1.485,09
11	ΚΑΡΥΑ		7.076,79	1,30	9.199,83	1,63	11.535,17
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ		563,00	1,30	731,90	1,63	917,69
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ		2.995,92	1,30	3.894,70	1,63	4.883,35
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ		1.444,74	1,30	1.878,16	1,63	2.354,93
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ		5.044,12	1,30	6.557,36	1,63	8.221,92
16	ΚΑΒΑΛΟΣ		915,05	1,30	1.189,57	1,63	1.491,53
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ		4.094,99	1,30	5.323,49	1,63	6.674,83
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ		739,00	1,30	960,70	1,63	1.204,57
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ		2.428,25	1,30	3.156,73	1,63	3.958,05
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ		950,50	1,30	1.235,65	1,63	1.549,32

	ΣΥΝΟΛΟ	80.299,56		104.389,43		130.888,28
Δ' ΖΩΝΗ						
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,2 €	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	619,00	1,20	742,80	1,46	903,74
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	256,00	1,20	307,20	1,46	373,76
3	ΝΙΚΟΛΗ	410,00	1,20	492,00	1,46	598,60
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	5.467,05	1,20	6.560,46	1,46	7.981,89
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	24.797,96	1,20	29.757,55	1,46	36.205,02
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	807,80	1,20	969,36	1,46	1.179,39
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	2.439,01	1,20	2.926,81	1,46	3.560,95
8	ΚΑΣΤΟΣ	1.034,70	1,20	1.241,64	1,46	1.510,66
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	0,00	1,20	0,00	1,46	0,00
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	0,00	1,20	0,00	1,46	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	35.831,52	1,20	43.886,44		52.314,02
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ	629.259,79		1.854.572,10		2.492.059,25

Στο πλαίσιο της κοινωνικής πολιτικής του Δήμου, με δεδομένη την διάρκεια της κοινωνικοοικονομικής κρίσης, ο Δήμος Λευκάδας εφαρμόζει το κοινωνικό τιμολόγιο για την υποστήριξη των ευάλωτων πληθυσμιακών ομάδων και την ενίσχυση των νέων επιχειρηματιών.

Ο Νόμος 4368/2016 («Παράλληλο Πρόγραμμα») άρθρο 13, παρέχει στους Δήμους τη δυνατότητα να καθορίσουν κοινωνικό τιμολόγιο με οικονομικές ελαφρύνσεις (ή απαλλαγές) σε οικονομικά αδύναμες κοινωνικές ομάδες.

Οι ομάδες των συμπολιτών μας που προτείνουμε να ενταχθούν στο κοινωνικό τιμολόγιο είναι οι εξής:

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ-ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ

Σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06) και με την 434/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε το πλαίσιο (κατηγορίες δικαιούχων, όροι και τηρούμενη διαδικασία) για τις ακόλουθες κατηγορίες πολιτών :

1. απόρους Δημότες
2. πολυτέκνους - τρίτεκνοι
3. Άτομα με αναπηρία
4. Μονογονεϊκές οικογένειες
5. Μακροχρόνια άνεργοι
6. Άτομα ή οικογένειες που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας
7. Νέοι επαγγελματίες έως 35 ετών

Η παρ.3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06) όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 4368/16 (ΦΕΚ 21/21.02.2016 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής: «Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου Κεφαλαίου του ν. 4320/2015 (Α' 29), όπως εκάστοτε αυτοί ορίζονται με τις υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 5 του ίδιου νόμου. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επιπίτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα ».

Κατηγορίες πολιτών (σύμφωνα με τα ανωτέρω) :

1η κατηγορία: άποροι

2η κατηγορία: πολύτεκνες οικογένειες (συμπεριλαμβάνονται και οι τρίτεκνες οικογένειες)

3η κατηγορία: άτομα με αναπηρία – νεφροπαθείς

4η κατηγορία: μονογονεϊκές οικογένειες

5η κατηγορία: μακροχρόνια άνεργοι

6η κατηγορία: άτομα ή οικογένειες που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας

7^η κατηγορία: 7. Νέοι επαγγελματίες έως 35 ετών**Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση τη κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα :**

1. **Για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου** απαιτείται Πιστοποιητικό απορίας από την αρμόδια υπηρεσία κοινωνικής πρόνοιας σύμφωνα με το ΝΔ 57/1973 με θεωρημένο ατομικό βιβλιάριο ανασφαλιστού του τμήματος κοινωνικής πρόνοιας.
2. **Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολυτέκνου** πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του Δήμου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής, συνοδευόμενα από πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ).
3. **Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου** Απόφαση πιστοποίησης Αναπηρίας Α/θμιας ή Β/θμιας Υγειονομικής Επιτροπής, ή Απόφαση Συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, ή αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμόδιων Υγειονομικών Επιτροπών που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν στην οποία να προσδιορίζεται η αναπηρία του υποψηφίου, καθώς και το ποσοστό αναπηρίας του. Για τους νεφροπαθείς απαιτείται η προσκόμιση ιατρικής βεβαίωσης από δημόσιο νοσοκομείο καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό κρίνει η αρμόδια υπηρεσία ως απαραίτητο.
4. **Για την απόδειξη της μονογονεϊκής οικογένειας**, προσκομίζεται οποιοδήποτε πιστοποιητικό δημόσιας αρχής της ημεδαπής ή αλλοδαπής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα του γονέα μονογονεϊκής οικογένειας (π.χ., πιστοποιητικό από το οποίο να προκύπτει η κατάσταση χρειάς του μονογονέα, δικαστική απόφαση με την οποία ανατέθηκε η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα κλπ).
5. **Για την απόδειξη της ιδιότητας του μακροχρόνια ανέργου** απαιτείται οποιοδήποτε δικαιολογητικό που να αποδεικνύει το διάστημα κατά το οποίο είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ. Μακροχρόνια άνεργοι είναι όσοι είναι ασφαλισμένοι κατά της ανεργίας και ευρίσκονται σε διαρκή κατάσταση ανεργίας για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από δώδεκα (12) μήνες, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μικρότερο από το ατομικό αφορολόγητο όριο μισθωτών-συνταξιούχων. (υποπαρ.ΙΑ.1 Ν.4093/12) (ΚΥΑ 44137/613/18.12.2013 (ΦΕΚ 3253/20.12.2013 τεύχος Β')).
6. **Για την απόδειξη της ιδιότητας ατόμου ή οικογένειας που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας** (δικαιούχοι του πρώτου Κεφαλαίου του ν. 4320/2015 (Α' 29) θα χρησιμοποιηθούν τα εισοδηματικά και περιουσιακά στοιχεία που καθορίστηκαν με την ΚΥΑ οικ.494/07.04.2015 (ΦΕΚ 577/09.04.2015 τεύχος Β') και συγκεκριμένα στα άρθρα 1 έως 5.
7. **Για την απόδειξη της ιδιότητας του νέου επαγγελματία** απαιτείται βεβαίωση έναρξης εργασιών και δήλωση φορολογίας εισοδήματος.

Δικαιολογητικά κατάθεσης :

Οι δικαιούχοι της ανωτέρω μείωσης αφορούν τα τέλη καθαριότητας για τους χώρους οίκησης τους της κυρίας μονίμου κατοικίας τους που βρίσκονται στα όρια του Δήμου Λευκάδας και θα προσκομίσουν στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου πλέον του αντίστοιχου αποδεικτικού ιδιότητας τους (όπως αναφέρεται ανωτέρω) και :

1. Αίτηση – υπεύθυνη δήλωση
2. Πρόσφατο λογαριασμό της ΔΕΗ
3. Φορολογική δήλωση (Ε1). Σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορ. δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής θεωρημένη από την Δ.Ο.Υ.
4. Εκκαθαριστικό σημείωμα (προηγούμενου φορολογικού έτους).
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
6. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μίσθωσης.
7. Φωτοτυπία ταυτότητας.

Επί πλέον θα πρέπει ο λογαριασμός ηλεκτρικού ρεύματος να εκδίδεται στο όνομα του δικαιούχου και να πραγματοποιείται εκτίμηση των δικαιολογητικών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Τα ανωτέρω δικαιολογητικά (στις περιπτώσεις όπου είναι δυνατό να υπάρξει μεταβολή της ιδιότητας) θα πρέπει να προσκομίζονται στην αρχή του κάθε έτους επικαιροποιημένα , προκειμένου να γίνεται ο απαραίτητος έλεγχος της τήρησης της ιδιότητας με βάση την οποία υφίσταται η απαλλαγή. Η επιλογή ειδικού τιμολογίου δεν μπορεί να είναι σωρευτική δηλ. κάποιος δεν μπορεί να επικαλεστεί ταυτοχρόνως άνω του ενός ευνοϊκού τιμολογίου γι' αυτόν. Θα προτιμάται το πλέον ευνοϊκό κατά περίπτωση.

Οι απαλλαγές και μειώσεις σε ειδικές κατηγορίες στα τέλη καθαριότητας ως κάτωθι:

1. Άποροι και άτομα ή οικογένειες που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας: Απαλλαγή των δημοτικών τελών.
2. Πολύτεκνοι (συμπεριλαμβάνονται και οι τρίτεκνοι): έκπτωση 50% στα τέλη καθαριότητας και φωτισμού.

3. Αναπηρίες:

- α) Με ποσοστό αναπηρίας από 80% και άνω πλήρης απαλλαγή των δημοτικών τελών.
 β) Με ποσοστό αναπηρίας 67% έως 79% έκπτωση 50% των δημοτικών τελών
 γ) Πολυμεταγγιζόμενα άτομα ή άτομα που υπόκεινται σε αιμοκάθαρση έκπτωση 50% στα τέλη καθαριότητας και φωτισμού

4. Μονογονεϊκές οικογένειες

- I. Πλήρης απαλλαγή. Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους να μην ξεπερνάει τις δώδεκα χιλιάδες (12.000) ευρώ.
 II. Μείωση σε ποσοστό 50%. Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους να είναι από δώδεκα χιλιάδες και ενός λεπτού (12.000,01) ευρώ έως τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ.

5. Μακροχρόνια άνεργοι με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000,00€, έκπτωση 50% στα τέλη καθαριότητας και φωτισμού**6. Νέοι επαγγελματίες έως 35 ετών με οικογενειακό εισόδημα έως 10.000,00€ απαλλαγή στα τέλη για το 1^ο έτος και παράταση για ένα ακόμη έτος εφόσον η έδρα τους παραμένει στο Δήμο Λευκάδας.****Επισήμανση**

- Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα θεωρείται το συνολικό ετήσιο φορολογούμενο πραγματικό ή τεκμαρτό, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογούμενου, της συζύγου του και των ανήλικων τέκνων του, από κάθε πηγή.
- Οι αιτήσεις θα υποβληθούν στις αρμόδιες κατά τόπων Δημοτικές Ενότητες οι οποίες θα προβούν στο έλεγχο των δικαιολογητικών. Η ανωτέρω διαδικασία θα πραγματοποιείται από Φεβρουάριο έως και τον Μάρτιο κάθε Έτους.
- Για κάθε τι που δεν προβλέπεται στην παρούσα απόφαση, εξακολουθεί να ισχύει σύμφωνα με τα οριζόμενα από προηγούμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, που ρυθμίζουν αυτό αναλόγως.

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Άποροι: **Εκτιμώμενο κόστος: 200 άτομα X 100 € = 20.000 €**

πολύτεκνες οικογένειες (συμπεριλαμβάνονται και οι τρίτεκνες οικογένειες)

Εκτιμώμενο κόστος: 100 άτομα X 80 € = 8.000 €

Άτομα με αναπηρία

Εκτιμώμενο κόστος (α) : 100 άτομα X 130 € = 13.000 €

Εκτιμώμενο κόστος: (β+γ) 100 άτομα X 70 € = 7.000 €

ΣΥΝΟΛΟ:

20.000 €

Μονογονεϊκές οικογένειες **Εκτιμώμενο κόστος: 50 άτομα X 80 € = 4.000 €**

Μακροχρόνια άνεργοι **Εκτιμώμενο κόστος: 200 άτομα X 80 € = 16.000 €**

Άτομα ή οικογένειες που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας

Εκτιμώμενο κόστος: 100 άτομα X 70 € = 7.000 €

Νέοι επαγγελματίες έως 35 ετών **Εκτιμώμενο κόστος: 50 X 80 € = 4.000 €**

Συνολικό κόστος Κοινωνικού τιμολογίου: 79.000,00€

Συνεπώς για το 2025, τα αναμενόμενα ποσά είσπραξης υπέρ της ανταποδοτικής υπηρεσίας καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να έχουν ως εξής λαμβάνοντας υπόψη της νέες τιμές και την μείωση από την εφαρμογή του Κοινωνικού τιμολογίου :

ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ Τ.Μ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	1.690.127,62 m2	3.492.386,09€
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	629.259,79 m2	2.492.059,25€
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ		-79.000,00€
ΣΥΝΟΛΟ	2.319.387,41 m2	5.905.445,34€

Το προβλεπόμενο ποσό είσπραξης από την τροποποίηση των συντελεστών ΔΤ βάση των παραπάνω στοιχείων, των αλλαγών των συντελεστών που παρατέθηκαν και τη μείωση από την εφαρμογή του Κοινωνικού τιμολογίου θα είναι αυξημένο κατά 1.286.174,16 ευρώ (5.905.445,34€ - 4.619.271,18€) :

Τα δημοτικά τέλη που αναφέρονται στην παρούσα απόφαση, επιβάλλονται σε κάθε περίπτωση και στα ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών των Κοινοτήτων, δεδομένου ότι ο Δήμος Λευκάδας, παρέχει υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και σε αυτές τις περιοχές.

ΠΙΝΑΚΑΣ - ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2025 (με τις νέες τιμές)

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2025(€)
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	5.155.445,34€
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ 1η ΒΕΒΑΙΩΣΗ]	750.000,00 €
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΑ]	511.248,03 €
0619.008	Επιχορήγηση για κάλυψη αποκομιδής απορριμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφέρειας	77.381,73
0461.001	Τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων πεζοδρόμια	70.000,00
1322.003*	Έσοδα από Ελλ. Εταιρεία Αξιοπ. Ανακύκλωσης Α.Ε.	25.826,29
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		6.589.901,39 €

(*) Σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της Ελληνικής εταιρείας Αξιοποίησης Ανακύκλωσης Α.Ε. αποδίδεται ετησίως ένα ποσό στο Δήμο Λευκάδας με βάση την ανάκτηση αποβλήτων Συσκευασίας Μπλέ Κάδου για την κάλυψη αναγκών της Υπηρεσίας Καθαριότητας . Για το έτος 2023 το ποσό που αποδόθηκε ήταν 24.401,63€ ενώ για το έτος 2024 το ποσό που αποδόθηκε στο Δήμο μας ήταν 27.250,95€. Για το έτος 2025 το προϋπολογισθέν ποσό είναι η μέση τιμή των ποσών που αποδόθηκαν στο Δήμο Λευκάδας για τα έτη 2023 και 2024.

ΠΙΝΑΚΑΣ Β' - ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΤΟΥΣ 2025

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2025 (€)
20.60 (*)	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.188.540,17€
20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	680.400,00€
20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.531.542,74€
20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	11.400,00€
20.64	ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	54.100,00€
20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	760.163,55€
20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ-ΠΑΡΟΧΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ-ΔΩΡΕΕΣ	441.192,50€
20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	80.344,22€
20.73	ΕΡΓΑ	119.579,98€
20.74	ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΕΣ, ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	74.900,00€
20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	524.000,00€
20.8511	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	303.618,23€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		6.769.781,39 €

(*) Στον Κ.Α.Ε. 20-6041.000 με τίτλο «Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)» που αφορά έκτακτο προσωπικό που εργάζεται ήδη στο Δήμο Λευκάδας , περιλαμβάνεται και το προσωπικό που προσλαμβάνεται μέσω του Δ.Υ.Π.Α. και επιδοτούνται οι τακτικές αποδοχές τους με ποσό 91.500,00€. Στον Κ.Α.Ε. 20-6041.002 με τίτλο «Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)-8μηνα ΔΥΠΑ» που αφορά έκτακτο προσωπικό που προβλέπεται να προσληφθεί στο Δήμο Λευκάδας , περιλαμβάνεται και το προσωπικό που θα προσληφθεί μέσω του Δ.Υ.Π.Α. και

επιδοτούνται οι τακτικές αποδοχές με ποσό 88.380,00€. Συνολικά η επιδότηση του Δ.Υ.Π.Α. για το ήδη υπάρχον καθώς και το νέο προσωπικό ανέρχεται στο ποσό των 179.880,00€. Κατά συνέπεια το ύψος των συνολικών δαπανών που πρέπει να καλυφθεί από την ανταποδοτική υπηρεσία είναι **6.589.901,39€**

Συνοψίζοντας, βάσει όλων των στοιχείων που παρατέθηκαν παραπάνω, **απαιτείται αύξηση συντελεστών δημοτικών τελών ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ** στο Δήμο μας, προκειμένου να καλυφθεί το αυξημένο κόστος λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού. Με την προτεινόμενη αύξηση καλύπτεται το σύνολο των δαπανών συνδυαστικά και με την προαναφερθείσα νομοθεσία.

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΝΩΤΕΡΩ

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

ΤΗΝ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΝΩΤΕΡΩ ΣΚΕΠΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΩΣ ΕΞΗΣ:

ΟΙΚΙΕΣ (ανά ζώνη και δημοτική κοινότητα)

Α΄ ΖΩΝΗ					
			ΟΙΚΙΕΣ		
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 10/10/2024	Νέος συντελεστής /μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΛΕΥΚΑΔΑ		577.049,03	2,60	1.500.327,48
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ		18.058,72	2,60	46.952,67
3	ΝΙΚΙΑΝΑ		91.258,98	2,60	237.273,35
4	ΑΠΟΛΛΑΙΝΑ		64.740,98	2,60	168.326,55
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ		92.990,03	2,60	241.774,08
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ		36.240,51	2,60	94.225,33
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ		101.024,27	2,60	262.663,10
	ΣΥΝΟΛΟ		981.362,52		2.551.542,55

Β΄ ΖΩΝΗ					
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ		19.885,43	1,75	34.799,50
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ		27.803,97	1,75	48.656,95
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ		46.417,88	1,75	81.231,29
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ		47.906,06	1,75	83.835,61
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ		29.812,96	1,75	52.172,68
6	ΣΥΒΡΟΣ		24.470,67	1,75	42.823,67
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ		34.858,72	1,75	61.002,76
	ΣΥΝΟΛΟ		231.155,69		404.522,46

Γ΄ ΖΩΝΗ					
	ΤΟΠΟΣ		Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΘΑΝΙ		15.899,05	1,20	19.078,86

2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ	10.099,62	1,20	12.119,54
3	ΔΡΑΓΑΝΟ	8.838,87	1,20	10.606,64
4	ΕΥΓΗΡΟΣ	34.648,35	1,20	41.578,02
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ	14.724,61	1,20	17.669,53
6	ΧΟΡΤΑΤΑ	9.220,02	1,20	11.064,02
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ	8.572,93	1,20	10.287,52
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ	15.570,03	1,20	18.684,04
9	ΠΟΡΟΣ	11.708,47	1,20	14.050,16
10	ΦΤΕΡΝΟ	10.150,64	1,20	12.180,77
11	ΚΑΡΥΑ	62.291,30	1,20	74.749,56
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ	8.779,80	1,20	10.535,76
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ	10.529,87	1,20	12.635,84
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ	8.732,30	1,20	10.478,76
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ	17.871,25	1,20	21.445,50
16	ΚΑΒΑΛΟΣ	17.984,27	1,20	21.581,12
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ	28.936,91	1,20	34.724,29
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ	13.133,58	1,20	15.760,30
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ	14.973,71	1,20	17.968,45
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ	7.702,98	1,20	9.243,58
	ΣΥΝΟΛΟ	330.368,56		396.442,27

Δ' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	7.175,06	0,95	6.816,31
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	6.724,96	0,95	6.388,71
3	ΝΙΚΟΛΗ	5.193,02	0,95	4.933,37
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	35.555,73	0,95	33.777,94
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	21.702,51	0,95	20.617,38
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	13.470,64	0,95	12.797,11
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	42.196,60	0,95	40.086,77
8	ΚΑΣΤΟΣ	11.335,29	0,95	10.768,53
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	2.586,00	0,95	2.456,70
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	1.301,04	0,95	1.235,99
	ΣΥΝΟΛΟ	147.240,85		139.878,81

	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ	1.690.127,62		3.492.386,09
--	--	---------------------	--	---------------------

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ

Α' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΛΕΥΚΑΔΑ	208.485,13	4,75	990.304,37
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ	20.029,42	4,75	95.139,75
3	ΝΙΚΙΑΝΑ	54.147,48	4,75	257.200,53
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ	9.281,03	4,75	44.084,89
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ	31.423,06	4,75	149.259,54
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ	47.815,58	4,75	227.124,01
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ	82.177,51	4,75	390.343,17
	ΣΥΝΟΛΟ	453.359,21		2.153.456,25

Β' ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ	8.929,86	2,60	23.217,64
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ	7.464,00	2,60	19.406,40
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ	12.324,08	2,60	32.042,61
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ	13.318,56	2,60	34.628,26
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ	6.535,56	2,60	16.992,46
6	ΣΥΒΡΟΣ	51,35	2,60	133,51
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ	11.146,09	2,60	28.979,83
	ΣΥΝΟΛΟ	59.769,50		155.400,70

Γ' ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΘΑΝΙ	3.650,10	1,63	5.949,66
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ	310,64	1,63	506,34
3	ΔΡΑΓΑΝΟ	770,00	1,63	1.255,10
4	ΕΥΓΗΡΟΣ	13.025,42	1,63	21.231,43
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ	1.646,00	1,63	2.682,98
6	ΧΟΡΤΑΤΑ	1.034,22	1,63	1.685,78
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ	5.331,31	1,63	8.690,04
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ	24.320,31	1,63	39.642,11
9	ΠΟΡΟΣ	3.048,10	1,63	4.968,40
10	ΦΤΕΡΝΟ	911,10	1,63	1.485,09
11	ΚΑΡΥΑ	7.076,79	1,63	11.535,17
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ	563,00	1,63	917,69
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ	2.995,92	1,63	4.883,35
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ	1.444,74	1,63	2.354,93

15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ	5.044,12	1,63	8.221,92
16	ΚΑΒΑΛΟΣ	915,05	1,63	1.491,53
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ	4.094,99	1,63	6.674,83
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ	739,00	1,63	1.204,57
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ	2.428,25	1,63	3.958,05
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ	950,50	1,63	1.549,32
	ΣΥΝΟΛΟ	80.299,56		130.888,28

Δ' ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	619,00	1,46	903,74
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	256,00	1,46	373,76
3	ΝΙΚΟΛΗ	410,00	1,46	598,60
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	5.467,05	1,46	7.981,89
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	24.797,96	1,46	36.205,02
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	807,80	1,46	1.179,39
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	2.439,01	1,46	3.560,95
8	ΚΑΣΤΟΣ	1.034,70	1,46	1.510,66
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	0,00	1,46	0,00
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	0,00	1,46	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	35.831,52		52.314,02
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ	629.259,79		2.492.059,25

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Δημοτική Επιτροπή και στη συνέχεια στο Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης.»

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, είπε: Το θέμα είναι εξόχως πολιτικό. Δεν έχει ευθύνη ο Δήμος για τις αυξήσεις που πρέπει κάνει κι όλα αυτά πρέπει να τα επιβάλει ο Δήμος στους δημότες. Η παράταξή μας αντιδρούσε στις αυξήσεις του ενεργειακού κόστους.

Δηλώνω παρών. Θα τοποθετηθώ λεπτομερώς στο Δ.Σ.

Ο κ. Βεργίνης Σπυρίδων, είπε: Είμαστε υποχρεωμένοι σαν Δήμος να λειτουργήσουμε. Είμαστε αναγκασμένοι να το αντιμετωπίσουμε. Πρέπει να προβούμε, και είναι προς την σωστή κατεύθυνση η αύξηση.

Η κα Μαργέλη Μαρία είπε: Είναι μονόδρομος να προβούμε στην αύξηση των τελών. Είμαστε υποχρεωμένοι.

Ο κ. Σκληρός Φίλιππος, συμφώνησε με την κα Μαργέλη Μαρία.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος, Δρ. Ξενοφών Βεργίνης, ενημέρωσε αναλυτικά για το θέμα. Είπε ότι οι αυξήσεις που γίνονται είναι οι απολύτως απαραίτητες. Συμφώνησε με την εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Δ.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18
- τις δ/ξεις των άρθρων 8, 9 & 26 του Ν. 5056/2023
- την υπ' αριθ. 1328/110575/2023/23-12-2023 εγκ. Υπ. Εσωτερικών
- τις δ/ξεις του άρθρου 55 του Ν.5083/2024.
- Τις δ/ξεις του άρθρου 185 του Ν.4555/2018.
- Την εγκύκλιο 1/605/3-1-2007 του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α
- την υπ' αριθ. 303/30971/2-4-24 εγκ. Υπ. Εσωτερικών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δ.Σ. την αναπροσαρμογή των συντελεστών για τον καθορισμό του τέλους καθαριότητας και φωτισμού, ως εξής:

ΟΙΚΙΕΣ (ανά ζώνη και δημοτική κοινότητα)

Α΄ ΖΩΝΗ				
		ΟΙΚΙΕΣ		
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 10/10/2024	Νέος συντελεστής /μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΛΕΥΚΑΔΑ	577.049,03	2,60	1.500.327,48
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ	18.058,72	2,60	46.952,67
3	ΝΙΚΙΑΝΑ	91.258,98	2,60	237.273,35
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ	64.740,98	2,60	168.326,55
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ	92.990,03	2,60	241.774,08
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ	36.240,51	2,60	94.225,33
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ	101.024,27	2,60	262.663,10
	ΣΥΝΟΛΟ	981.362,52		2.551.542,55

Β΄ ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ	19.885,43	1,75	34.799,50
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ	27.803,97	1,75	48.656,95
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ	46.417,88	1,75	81.231,29
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ	47.906,06	1,75	83.835,61
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ	29.812,96	1,75	52.172,68
6	ΣΥΒΡΟΣ	24.470,67	1,75	42.823,67
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ	34.858,72	1,75	61.002,76
	ΣΥΝΟΛΟ	231.155,69		404.522,46

Γ΄ ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΘΑΝΙ	15.899,05	1,20	19.078,86
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ	10.099,62	1,20	12.119,54
3	ΔΡΑΓΑΝΟ	8.838,87	1,20	10.606,64
4	ΕΥΓΗΡΟΣ	34.648,35	1,20	41.578,02
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ	14.724,61	1,20	17.669,53
6	ΧΟΡΤΑΤΑ	9.220,02	1,20	11.064,02
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ	8.572,93	1,20	10.287,52
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ	15.570,03	1,20	18.684,04

9	ΠΟΡΟΣ	11.708,47	1,20	14.050,16
10	ΦΤΕΡΝΟ	10.150,64	1,20	12.180,77
11	ΚΑΡΥΑ	62.291,30	1,20	74.749,56
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ	8.779,80	1,20	10.535,76
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ	10.529,87	1,20	12.635,84
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ	8.732,30	1,20	10.478,76
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ	17.871,25	1,20	21.445,50
16	ΚΑΒΑΛΟΣ	17.984,27	1,20	21.581,12
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ	28.936,91	1,20	34.724,29
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ	13.133,58	1,20	15.760,30
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ	14.973,71	1,20	17.968,45
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ	7.702,98	1,20	9.243,58
	ΣΥΝΟΛΟ	330.368,56		396.442,27

Δ' ΖΩΝΗ

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	7.175,06	0,95	6.816,31
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	6.724,96	0,95	6.388,71
3	ΝΙΚΟΛΗ	5.193,02	0,95	4.933,37
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	35.555,73	0,95	33.777,94
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	21.702,51	0,95	20.617,38
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	13.470,64	0,95	12.797,11
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	42.196,60	0,95	40.086,77
8	ΚΑΣΤΟΣ	11.335,29	0,95	10.768,53
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	2.586,00	0,95	2.456,70
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	1.301,04	0,95	1.235,99
	ΣΥΝΟΛΟ	147.240,85		139.878,81

	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ	1.690.127,62		3.492.386,09
--	--	---------------------	--	---------------------

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ**Α' ΖΩΝΗ**

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΛΕΥΚΑΔΑ	208.485,13	4,75	990.304,37
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ	20.029,42	4,75	95.139,75
3	ΝΙΚΙΑΝΑ	54.147,48	4,75	257.200,53
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ	9.281,03	4,75	44.084,89
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ	31.423,06	4,75	149.259,54
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ	47.815,58	4,75	227.124,01

7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ	82.177,51	4,75	390.343,17
	ΣΥΝΟΛΟ	453.359,21		2.153.456,25

Β' ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ	8.929,86	2,60	23.217,64
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ	7.464,00	2,60	19.406,40
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ	12.324,08	2,60	32.042,61
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ	13.318,56	2,60	34.628,26
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ	6.535,56	2,60	16.992,46
6	ΣΥΒΡΟΣ	51,35	2,60	133,51
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ	11.146,09	2,60	28.979,83
	ΣΥΝΟΛΟ	59.769,50		155.400,70

Γ' ΖΩΝΗ				
	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2023	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΘΑΝΙ	3.650,10	1,63	5.949,66
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ	310,64	1,63	506,34
3	ΔΡΑΓΑΝΟ	770,00	1,63	1.255,10
4	ΕΥΓΗΡΟΣ	13.025,42	1,63	21.231,43
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ	1.646,00	1,63	2.682,98
6	ΧΟΡΤΑΤΑ	1.034,22	1,63	1.685,78
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ	5.331,31	1,63	8.690,04
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ	24.320,31	1,63	39.642,11
9	ΠΟΡΟΣ	3.048,10	1,63	4.968,40
10	ΦΤΕΡΝΟ	911,10	1,63	1.485,09
11	ΚΑΡΥΑ	7.076,79	1,63	11.535,17
12	ΠΗΓΑΔΗΣΑΝΟΙ	563,00	1,63	917,69
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΤΑ	2.995,92	1,63	4.883,35
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ	1.444,74	1,63	2.354,93
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ	5.044,12	1,63	8.221,92
16	ΚΑΒΑΛΟΣ	915,05	1,63	1.491,53
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ	4.094,99	1,63	6.674,83
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ	739,00	1,63	1.204,57
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ	2.428,25	1,63	3.958,05
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ	950,50	1,63	1.549,32
	ΣΥΝΟΛΟ	80.299,56		130.888,28

Δ' ΖΩΝΗ				
----------------	--	--	--	--

	ΤΟΠΟΣ	Τετρ. μέτρα 2024	Νέος συντελεστής/μ2	Πρόβλεψη εσόδων 2025
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ	619,00	1,46	903,74
2	ΚΟΜΗΛΙΟ	256,00	1,46	373,76
3	ΝΙΚΟΛΗ	410,00	1,46	598,60
4	ΒΑΥΚΕΡΗ	5.467,05	1,46	7.981,89
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ	24.797,96	1,46	36.205,02
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ	807,80	1,46	1.179,39
7	ΚΑΛΑΜΟΣ	2.439,01	1,46	3.560,95
8	ΚΑΣΤΟΣ	1.034,70	1,46	1.510,66
9	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	0,00	1,46	0,00
10	ΚΟΛΥΒΑΤΑ	0,00	1,46	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	35.831,52		52.314,02
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ	629.259,79		2.492.059,25

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 31/2025»

Ενημέρωσε περαιτέρω ο Δήμαρχος, Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης.

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ.

Ο κ. Καλός Χαράλαμπος, είπε: Ούτε κατά διάνοια δεν σκεφτόμαστε να ψηφίσουμε την εισήγησή σας, αλλά διαφωνούμε κάθετα σ' αυτή την προσέγγιση και σας καλούμε να την επανεξετάσετε.

Ο κ. Δρακονταειδής Κων/νος, είπε: Θα καταψηφίσουμε αυτή την αύξηση των τελών, η οποία δεν τεκμηριώνεται πουθενά.

Ο κ. Βεροιώτης Αλέξανδρος, είπε: Θα καταψηφίσουμε το θέμα, διότι οι αυξήσεις επιβαρύνουν τα λαϊκά νοικοκυριά.

Ακολούθησε ψηφοφορία

Υπέρ της εισήγησης, ψήφισαν δεκαέξι (16) Δ.Σ. οι κ.κ. Σκλαβενίτης Ευστάθιος, Καραγιάννης Αθανάσιος, Σκληρός Φίλιππος, Κάτσενου Θεοδώρα, Μαργέλη Μαρία, Μπακογιώργος Χρήστος, Κονιδάρης Κων/νος, Αρματάς Γεράσιμος, Λάζαρης Αρίστος, Γαντζίας Ιωάννης, Κωνσταντινίδη Σεβαστή, Σολδάτος Γεώργιος, Λάζαρης Νικόλαος, Αραβανής Χριστίνα, Γιαννιώτης Παναγιώτης και Γιαννούτσος Χαράλαμπος.

Κατά, ψήφισαν εννέα (9) Δ.Σ. οι κ.κ. Καλός Χαράλαμπος, Μπελεγκρίνος Σπυρίδων, Πεντεσπίτης Νικόλαος, Γαζής Γεώργιος, Αργυρός Νικόλαος, Δρακονταειδής Κων/νος, Σέρβος Κων/νος, Θερμός Ευάγγελος και Βεροιώτης Αλέξανδρος.

Δεν κατατέθηκαν εναλλακτικές προτάσεις και σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 185 του Ν.4555/2018, η πρόταση-εισήγηση της Δημοτικής Αρχής (αρ. 31/2025 απόφαση Δ.Ε.), έλαβε την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Δ.Σ.

**Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Τον καθορισμό τελών καθαριότητας –φωτισμού για το έτος 2025, σύμφωνα με την αρ. 31/2025 (ΑΔΑ: ΨΝΘ3ΩΛΙ-Δ96) ανωτέρω απόφαση-εισήγηση της Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 28/2025.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ